

# 汕尾市国土资源局 征收土地预公告

汕国土资〔2018〕434号

为实施我市城区土地利用总体规划,加快市区扩容提质建设步伐,根据《中华人民共和国土地管理法》第二条第四款和《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》第三十条的规定,经市政府同意,我局拟对城区东涌镇东涌经济联社、赤古村东吴经济合作社、赤古村东朱经济合作社、东石村头兰经济合作社位于城区东涌镇“后寮埔”(土名)、“白地仔”(土名)、“四担种”(土名)、“鸭母堀”(土名)、“大窝”(土名)、“虎兰埔”(土名)地段的集体土地进行征收,作为市政府储备用地。现将有关征地事项公告如下:

- 一、拟征收土地四至范围:详见拟征地范围图。
- 二、拟征收土地总面积 42.6982 公顷,其中:东涌经济联社 39.1618 公顷、赤古村东吴经济合作社 2.2476 公顷、赤古村东朱经济合作社 0.4001 公顷、东石村头兰经济合作社 0.8887 公顷。
- 三、征收土地补偿标准:耕地 75.6 万元/公顷,园地 58.15 万元/公顷,林地 28.60 万元/公顷,养殖水面 78.45 万元/公顷,其它农用地 75.6 万元/公顷,集体建设用地 75.6 万元/公顷、未利用地 23.20 万元/公顷。
- 四、安置途径:本次征收土地采用货币安置、留用地安置和社会保障安置等安置方式。
- 五、自本预公告公布之日起,凡在拟征土地上抢栽、抢种、抢建的地上附着物和青苗,征地时一律不予补偿。

汕尾市国土资源局  
2018年9月20日