广东省　汕尾市　商品房预售许可证

编号：汕房预字第2019002号

开发企业名称		汕尾市兴业混凝土搅拌有限公司	开发资质证书号	粤（汕）房开证临字第00000137号	备　注
项目名称		瑞城花园	项目坐落	汕尾市区海汕公路北侧（桂竹岭段）	实际建筑面积以房管部门测绘为准
预售房屋建筑面积		39223.3　平方米　348　套	土地使用权证号及用途	粤（2017）汕尾市不动产权第0002165号（住宅用地、商服用地）	商业用房（其中：商业公寓232套，商铺32间）
其中	住宅	10327.49　平方米　84　套	预售房屋栋号及层数	12、13栋（商业公寓，层数30层） 14、15栋（商住，层数15层）	
	商业用房	28895.81　平方米　264　套	发证时各栋已建层数	各栋主体已建至符合预售许可条件	
			预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		中国银行股份有限公司汕尾分行640571163881			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话：0660-3332944

发证机关（盖章）：汕尾市住房和城乡建设局

有效期：自2019年1月8日至2020年1月7日（过期无效）

发证日期：二〇一九年　月八　日

广东省建设厅监制

瑞城花园12栋公寓价目表									
序号	小区	交付标准	楼栋	房号	建筑面积（m2）	套内面积（m2）	分摊面积（m2）	备案总价（元）	备案单价（元/m2）
1	瑞城花园	精装修	12栋	201	144.52	110.325	34.195	1103989	7639
2	瑞城花园	精装修	12栋	202	86.976	66.395	20.581	683545	7859
3	瑞城花园	精装修	12栋	203	86.976	66.395	20.581	688763	7919
4	瑞城花园	精装修	12栋	204	144.52	110.325	34.195	1112660	7699
5	瑞城花园	精装修	12栋	301	144.52	110.325	34.195	1106879	7659
6	瑞城花园	精装修	12栋	302	86.976	66.395	20.581	685284	7879
7	瑞城花园	精装修	12栋	303	86.976	66.395	20.581	690503	7939
8	瑞城花园	精装修	12栋	304	144.52	110.325	34.195	1115550	7719
9	瑞城花园	精装修	12栋	401	144.52	110.325	34.195	1109770	7679
10	瑞城花园	精装修	12栋	402	86.976	66.395	20.581	687024	7899
11	瑞城花园	精装修	12栋	403	86.976	66.395	20.581	692242	7959
12	瑞城花园	精装修	12栋	404	144.52	110.325	34.195	1118441	7739
13	瑞城花园	精装修	12栋	501	144.52	110.325	34.195	1124222	7779
14	瑞城花园	精装修	12栋	502	86.976	66.395	20.581	695722	7999
15	瑞城花园	精装修	12栋	503	86.976	66.395	20.581	700940	8059
16	瑞城花园	精装修	12栋	504	144.52	110.325	34.195	1132893	7839
17	瑞城花园	精装修	12栋	601	144.52	110.325	34.195	1127112	7799
18	瑞城花园	精装修	12栋	602	86.976	66.395	20.581	697461	8019
19	瑞城花园	精装修	12栋	603	86.976	66.395	20.581	702680	8079
20	瑞城花园	精装修	12栋	604	144.52	110.325	34.195	1135783	7859
21	瑞城花园	精装修	12栋	701	144.52	110.325	34.195	1130002	7819
22	瑞城花园	精装修	12栋	702	86.976	66.395	20.581	699201	8039
23	瑞城花园	精装修	12栋	703	86.976	66.395	20.581	704419	8099
24	瑞城花园	精装修	12栋	704	144.52	110.325	34.195	1138674	7879
25	瑞城花园	精装修	12栋	801	144.52	110.325	34.195	1132893	7839
26	瑞城花园	精装修	12栋	802	86.976	66.395	20.581	700940	8059
27	瑞城花园	精装修	12栋	803	86.976	66.395	20.581	706159	8119
28	瑞城花园	精装修	12栋	804	144.52	110.325	34.195	1141564	7899
29	瑞城花园	精装修	12栋	901	144.52	110.325	34.195	1135783	7859
30	瑞城花园	精装修	12栋	902	86.976	66.395	20.581	702680	8079
31	瑞城花园	精装修	12栋	903	86.976	66.395	20.581	707898	8139
32	瑞城花园	精装修	12栋	904	144.52	110.325	34.195	1144454	7919
33	瑞城花园	精装修	12栋	1001	144.52	110.325	34.195	1138674	7879
34	瑞城花园	精装修	12栋	1002	86.976	66.395	20.581	704419	8099
35	瑞城花园	精装修	12栋	1003	86.976	66.395	20.581	709638	8159
36	瑞城花园	精装修	12栋	1004	144.52	110.325	34.195	1147345	7939
37	瑞城花园	精装修	12栋	1101	144.52	110.325	34.195	1141564	7899
38	瑞城花园	精装修	12栋	1102	86.976	66.395	20.581	706159	8119
39	瑞城花园	精装修	12栋	1103	86.976	66.395	20.581	711377	8179
40	瑞城花园	精装修	12栋	1104	144.52	110.325	34.195	1150235	7959
41	瑞城花园	精装修	12栋	1201	144.52	110.325	34.195	1144454	7919
42	瑞城花园	精装修	12栋	1202	86.976	66.395	20.581	707898	8139
43	瑞城花园	精装修	12栋	1203	86.976	66.395	20.581	713117	8199
44	瑞城花园	精装修	12栋	1204	144.52	110.325	34.195	1153126	7979
45	瑞城花园	精装修	12栋	1301	144.52	110.325	34.195	1147345	7939
46	瑞城花园	精装修	12栋	1302	86.976	66.395	20.581	709638	8159
47	瑞城花园	精装修	12栋	1303	86.976	66.395	20.581	714856	8219
48	瑞城花园	精装修	12栋	1304	144.52	110.325	34.195	1156016	7999
49	瑞城花园	精装修	12栋	1401	144.52	110.325	34.195	1150235	7959
50	瑞城花园	精装修	12栋	1402	86.976	66.395	20.581	711377	8179
51	瑞城花园	精装修	12栋	1403	86.976	66.395	20.581	716596	8239
52	瑞城花园	精装修	12栋	1404	144.52	110.325	34.195	1158906	8019
53	瑞城花园	精装修	12栋	1501	144.52	110.325	34.195	1157461	8009
54	瑞城花园	精装修	12栋	1502	86.976	66.395	20.581	715726	8229
55	瑞城花园	精装修	12栋	1503	86.976	66.395	20.581	720945	8289
56	瑞城花园	精装修	12栋	1504	144.52	110.325	34.195	1166132	8069
57	瑞城花园	精装修	12栋	1601	144.52	110.325	34.195	1156016	7999
58	瑞城花园	精装修	12栋	1602	86.976	66.395	20.581	714856	8219
59	瑞城花园	精装修	12栋	1603	86.976	66.395	20.581	720075	8279
60	瑞城花园	精装修	12栋	1604	144.52	110.325	34.195	1164687	8059
61	瑞城花园	精装修	12栋	1701	144.52	110.325	34.195	1154571	7989
62	瑞城花园	精装修	12栋	1702	86.976	66.395	20.581	713986	8209
63	瑞城花园	精装修	12栋	1703	86.976	66.395	20.581	719205	8269
64	瑞城花园	精装修	12栋	1704	144.52	110.325	34.195	1163242	8049
65	瑞城花园	精装修	12栋	1801	144.52	110.325	34.195	1147345	7939
66	瑞城花园	精装修	12栋	1802	86.976	66.395	20.581	709638	8159
67	瑞城花园	精装修	12栋	1803	86.976	66.395	20.581	714856	8219
68	瑞城花园	精装修	12栋	1804	144.52	110.325	34.195	1156016	7999

69	瑞城花园	精装修	12栋	1901	144.52	110.325	34.195	1151680	7969
70	瑞城花园	精装修	12栋	1902	86.976	66.395	20.581	712247	8189
71	瑞城花园	精装修	12栋	1903	86.976	66.395	20.581	717466	8249
72	瑞城花园	精装修	12栋	1904	144.52	110.325	34.195	1160352	8029
73	瑞城花园	精装修	12栋	2001	144.52	110.325	34.195	1150235	7959
74	瑞城花园	精装修	12栋	2002	86.976	66.395	20.581	711377	8179
75	瑞城花园	精装修	12栋	2003	86.976	66.395	20.581	716596	8239
76	瑞城花园	精装修	12栋	2004	144.52	110.325	34.195	1158906	8019
77	瑞城花园	精装修	12栋	2101	144.52	110.325	34.195	1148790	7949
78	瑞城花园	精装修	12栋	2102	86.976	66.395	20.581	710507	8169
79	瑞城花园	精装修	12栋	2103	86.976	66.395	20.581	715726	8229
80	瑞城花园	精装修	12栋	2104	144.52	110.325	34.195	1157461	8009
81	瑞城花园	精装修	12栋	2201	144.52	110.325	34.195	1147345	7939
82	瑞城花园	精装修	12栋	2202	86.976	66.395	20.581	709638	8159
83	瑞城花园	精装修	12栋	2203	86.976	66.395	20.581	714856	8219
84	瑞城花园	精装修	12栋	2204	144.52	110.325	34.195	1156016	7999
85	瑞城花园	精装修	12栋	2301	144.52	110.325	34.195	1145900	7929
86	瑞城花园	精装修	12栋	2302	86.976	66.395	20.581	708768	8149
87	瑞城花园	精装修	12栋	2303	86.976	66.395	20.581	713986	8209
88	瑞城花园	精装修	12栋	2304	144.52	110.325	34.195	1154571	7989
89	瑞城花园	精装修	12栋	2401	144.52	110.325	34.195	1144454	7919
90	瑞城花园	精装修	12栋	2402	86.976	66.395	20.581	707898	8139
91	瑞城花园	精装修	12栋	2403	86.976	66.395	20.581	713117	8199
92	瑞城花园	精装修	12栋	2404	144.52	110.325	34.195	1153126	7979
93	瑞城花园	精装修	12栋	2501	144.52	110.325	34.195	1143009	7909
94	瑞城花园	精装修	12栋	2502	86.976	66.395	20.581	707028	8129
95	瑞城花园	精装修	12栋	2503	86.976	66.395	20.581	712247	8189
96	瑞城花园	精装修	12栋	2504	144.52	110.325	34.195	1151680	7969
97	瑞城花园	精装修	12栋	2601	144.52	110.325	34.195	1141564	7899
98	瑞城花园	精装修	12栋	2602	86.976	66.395	20.581	706159	8119
99	瑞城花园	精装修	12栋	2603	86.976	66.395	20.581	711377	8179
100	瑞城花园	精装修	12栋	2604	144.52	110.325	34.195	1150235	7959
101	瑞城花园	精装修	12栋	2701	144.52	110.325	34.195	1140119	7889
102	瑞城花园	精装修	12栋	2702	86.976	66.395	20.581	705289	8109
103	瑞城花园	精装修	12栋	2703	86.976	66.395	20.581	710507	8169
104	瑞城花园	精装修	12栋	2704	144.52	110.325	34.195	1148790	7949
105	瑞城花园	精装修	12栋	2801	144.52	110.325	34.195	1138674	7879
106	瑞城花园	精装修	12栋	2802	86.976	66.395	20.581	704419	8099
107	瑞城花园	精装修	12栋	2803	86.976	66.395	20.581	709638	8159
108	瑞城花园	精装修	12栋	2804	144.52	110.325	34.195	1147345	7939
109	瑞城花园	精装修	12栋	2901	144.52	110.325	34.195	1137228	7869
110	瑞城花园	精装修	12栋	2902	86.976	66.395	20.581	703549	8089
111	瑞城花园	精装修	12栋	2903	86.976	66.395	20.581	708768	8149
112	瑞城花园	精装修	12栋	2904	144.52	110.325	34.195	1145900	7929
113	瑞城花园	精装修	12栋	3001	144.52	110.325	34.195	1130002	7819
114	瑞城花园	精装修	12栋	3002	86.976	66.395	20.581	699201	8039
115	瑞城花园	精装修	12栋	3003	86.976	66.395	20.581	704419	8099
116	瑞城花园	精装修	12栋	3004	144.52	110.325	34.195	1138674	7879
合计					13426.768			107320701	7994

瑞城花园13栋公寓价目表									
序号	小区	交付标准	楼栋	房号	建筑面积（m2）	套内面积（m2）	分摊面积（m2）	备案总价（元）	备案单价（元/m2）
1	瑞城花园	精装修	13栋	201	144.52	110.325	34.195	1115550	7719
2	瑞城花园	精装修	13栋	202	86.976	66.395	20.581	690503	7939
3	瑞城花园	精装修	13栋	203	86.976	66.395	20.581	695722	7999
4	瑞城花园	精装修	13栋	204	144.52	110.325	34.195	1124222	7779
5	瑞城花园	精装修	13栋	301	144.52	110.325	34.195	1118441	7739
6	瑞城花园	精装修	13栋	302	86.976	66.395	20.581	692242	7959
7	瑞城花园	精装修	13栋	303	86.976	66.395	20.581	697461	8019
8	瑞城花园	精装修	13栋	304	144.52	110.325	34.195	1127112	7799
9	瑞城花园	精装修	13栋	401	144.52	110.325	34.195	1121331	7759
10	瑞城花园	精装修	13栋	402	86.976	66.395	20.581	693982	7979
11	瑞城花园	精装修	13栋	403	86.976	66.395	20.581	699201	8039
12	瑞城花园	精装修	13栋	404	144.52	110.325	34.195	1130002	7819
13	瑞城花园	精装修	13栋	501	144.52	110.325	34.195	1135783	7859
14	瑞城花园	精装修	13栋	502	86.976	66.395	20.581	702680	8079
15	瑞城花园	精装修	13栋	503	86.976	66.395	20.581	707898	8139
16	瑞城花园	精装修	13栋	504	144.52	110.325	34.195	1144454	7919
17	瑞城花园	精装修	13栋	601	144.52	110.325	34.195	1138674	7879
18	瑞城花园	精装修	13栋	602	86.976	66.395	20.581	704419	8099
19	瑞城花园	精装修	13栋	603	86.976	66.395	20.581	709638	8159
20	瑞城花园	精装修	13栋	604	144.52	110.325	34.195	1147345	7939
21	瑞城花园	精装修	13栋	701	144.52	110.325	34.195	1141564	7899
22	瑞城花园	精装修	13栋	702	86.976	66.395	20.581	706159	8119
23	瑞城花园	精装修	13栋	703	86.976	66.395	20.581	711377	8179
24	瑞城花园	精装修	13栋	704	144.52	110.325	34.195	1150235	7959
25	瑞城花园	精装修	13栋	801	144.52	110.325	34.195	1144454	7919
26	瑞城花园	精装修	13栋	802	86.976	66.395	20.581	707898	8139
27	瑞城花园	精装修	13栋	803	86.976	66.395	20.581	713117	8199
28	瑞城花园	精装修	13栋	804	144.52	110.325	34.195	1153126	7979
29	瑞城花园	精装修	13栋	901	144.52	110.325	34.195	1147345	7939
30	瑞城花园	精装修	13栋	902	86.976	66.395	20.581	709638	8159
31	瑞城花园	精装修	13栋	903	86.976	66.395	20.581	714856	8219
32	瑞城花园	精装修	13栋	904	144.52	110.325	34.195	1156016	7999
33	瑞城花园	精装修	13栋	1001	144.52	110.325	34.195	1150235	7959
34	瑞城花园	精装修	13栋	1002	86.976	66.395	20.581	711377	8179
35	瑞城花园	精装修	13栋	1003	86.976	66.395	20.581	716596	8239
36	瑞城花园	精装修	13栋	1004	144.52	110.325	34.195	1158906	8019
37	瑞城花园	精装修	13栋	1101	144.52	110.325	34.195	1153126	7979
38	瑞城花园	精装修	13栋	1102	86.976	66.395	20.581	713117	8199
39	瑞城花园	精装修	13栋	1103	86.976	66.395	20.581	718335	8259
40	瑞城花园	精装修	13栋	1104	144.52	110.325	34.195	1161797	8039
41	瑞城花园	精装修	13栋	1201	144.52	110.325	34.195	1156016	7999
42	瑞城花园	精装修	13栋	1202	86.976	66.395	20.581	714856	8219
43	瑞城花园	精装修	13栋	1203	86.976	66.395	20.581	720075	8279
44	瑞城花园	精装修	13栋	1204	144.52	110.325	34.195	1164687	8059
45	瑞城花园	精装修	13栋	1301	144.52	110.325	34.195	1158906	8019
46	瑞城花园	精装修	13栋	1302	86.976	66.395	20.581	716596	8239
47	瑞城花园	精装修	13栋	1303	86.976	66.395	20.581	721814	8299
48	瑞城花园	精装修	13栋	1304	144.52	110.325	34.195	1167578	8079
49	瑞城花园	精装修	13栋	1401	144.52	110.325	34.195	1161797	8039
50	瑞城花园	精装修	13栋	1402	86.976	66.395	20.581	718335	8259
51	瑞城花园	精装修	13栋	1403	86.976	66.395	20.581	723554	8319
52	瑞城花园	精装修	13栋	1404	144.52	110.325	34.195	1170468	8099
53	瑞城花园	精装修	13栋	1501	144.52	110.325	34.195	1169023	8089
54	瑞城花园	精装修	13栋	1502	86.976	66.395	20.581	722684	8309
55	瑞城花园	精装修	13栋	1503	86.976	66.395	20.581	727903	8369
56	瑞城花园	精装修	13栋	1504	144.52	110.325	34.195	1177694	8149
57	瑞城花园	精装修	13栋	1601	144.52	110.325	34.195	1167578	8079
58	瑞城花园	精装修	13栋	1602	86.976	66.395	20.581	721814	8299
59	瑞城花园	精装修	13栋	1603	86.976	66.395	20.581	727033	8359
60	瑞城花园	精装修	13栋	1604	144.52	110.325	34.195	1176249	8139
61	瑞城花园	精装修	13栋	1701	144.52	110.325	34.195	1166132	8069
62	瑞城花园	精装修	13栋	1702	86.976	66.395	20.581	720945	8289
63	瑞城花园	精装修	13栋	1703	86.976	66.395	20.581	726163	8349
64	瑞城花园	精装修	13栋	1704	144.52	110.325	34.195	1174804	8129
65	瑞城花园	精装修	13栋	1801	144.52	110.325	34.195	1158906	8019
66	瑞城花园	精装修	13栋	1802	86.976	66.395	20.581	716596	8239
67	瑞城花园	精装修	13栋	1803	86.976	66.395	20.581	721814	8299
68	瑞城花园	精装修	13栋	1804	144.52	110.325	34.195	1167578	8079

69	瑞城花园	精装修	13栋	1901	144.52	110.325	34.195	1163242	8049
70	瑞城花园	精装修	13栋	1902	86.976	66.395	20.581	719205	8269
71	瑞城花园	精装修	13栋	1903	86.976	66.395	20.581	724424	8329
72	瑞城花园	精装修	13栋	1904	144.52	110.325	34.195	1171913	8109
73	瑞城花园	精装修	13栋	2001	144.52	110.325	34.195	1161797	8039
74	瑞城花园	精装修	13栋	2002	86.976	66.395	20.581	718335	8259
75	瑞城花园	精装修	13栋	2003	86.976	66.395	20.581	723554	8319
76	瑞城花园	精装修	13栋	2004	144.52	110.325	34.195	1170468	8099
77	瑞城花园	精装修	13栋	2101	144.52	110.325	34.195	1160352	8029
78	瑞城花园	精装修	13栋	2102	86.976	66.395	20.581	717466	8249
79	瑞城花园	精装修	13栋	2103	86.976	66.395	20.581	722684	8309
80	瑞城花园	精装修	13栋	2104	144.52	110.325	34.195	1169023	8089
81	瑞城花园	精装修	13栋	2201	144.52	110.325	34.195	1158906	8019
82	瑞城花园	精装修	13栋	2202	86.976	66.395	20.581	716596	8239
83	瑞城花园	精装修	13栋	2203	86.976	66.395	20.581	721814	8299
84	瑞城花园	精装修	13栋	2204	144.52	110.325	34.195	1167578	8079
85	瑞城花园	精装修	13栋	2301	144.52	110.325	34.195	1157461	8009
86	瑞城花园	精装修	13栋	2302	86.976	66.395	20.581	715726	8229
87	瑞城花园	精装修	13栋	2303	86.976	66.395	20.581	720945	8289
88	瑞城花园	精装修	13栋	2304	144.52	110.325	34.195	1166132	8069
89	瑞城花园	精装修	13栋	2401	144.52	110.325	34.195	1156016	7999
90	瑞城花园	精装修	13栋	2402	86.976	66.395	20.581	714856	8219
91	瑞城花园	精装修	13栋	2403	86.976	66.395	20.581	720075	8279
92	瑞城花园	精装修	13栋	2404	144.52	110.325	34.195	1164687	8059
93	瑞城花园	精装修	13栋	2501	144.52	110.325	34.195	1154571	7989
94	瑞城花园	精装修	13栋	2502	86.976	66.395	20.581	713986	8209
95	瑞城花园	精装修	13栋	2503	86.976	66.395	20.581	719205	8269
96	瑞城花园	精装修	13栋	2504	144.52	110.325	34.195	1163242	8049
97	瑞城花园	精装修	13栋	2601	144.52	110.325	34.195	1153126	7979
98	瑞城花园	精装修	13栋	2602	86.976	66.395	20.581	713117	8199
99	瑞城花园	精装修	13栋	2603	86.976	66.395	20.581	718335	8259
100	瑞城花园	精装修	13栋	2604	144.52	110.325	34.195	1161797	8039
101	瑞城花园	精装修	13栋	2701	144.52	110.325	34.195	1151680	7969
102	瑞城花园	精装修	13栋	2702	86.976	66.395	20.581	712247	8189
103	瑞城花园	精装修	13栋	2703	86.976	66.395	20.581	717466	8249
104	瑞城花园	精装修	13栋	2704	144.52	110.325	34.195	1160352	8029
105	瑞城花园	精装修	13栋	2801	144.52	110.325	34.195	1150235	7959
106	瑞城花园	精装修	13栋	2802	86.976	66.395	20.581	711377	8179
107	瑞城花园	精装修	13栋	2803	86.976	66.395	20.581	716596	8239
108	瑞城花园	精装修	13栋	2804	144.52	110.325	34.195	1158906	8019
109	瑞城花园	精装修	13栋	2901	144.52	110.325	34.195	1148790	7949
110	瑞城花园	精装修	13栋	2902	86.976	66.395	20.581	710507	8169
111	瑞城花园	精装修	13栋	2903	86.976	66.395	20.581	715726	8229
112	瑞城花园	精装修	13栋	2904	144.52	110.325	34.195	1157461	8009
113	瑞城花园	精装修	13栋	3001	144.52	110.325	34.195	1141564	7899
114	瑞城花园	精装修	13栋	3002	86.976	66.395	20.581	706159	8119
115	瑞城花园	精装修	13栋	3003	86.976	66.395	20.581	711377	8179
116	瑞城花园	精装修	13栋	3004	144.52	110.325	34.195	1150235	7959
合计					13426.768			108394844	8074

瑞城花园14栋住宅价目表									
序号	小区	交付标准	楼栋	房号	建筑面积（m2）	套内面积（m2）	分摊面积（m2）	备案总价（元）	备案单价（元/m2）
1	瑞城花园	精装修	14栋	201	130.776	104.65	26.125	1082695	8279
2	瑞城花园	精装修	14栋	202	107.287	85.854	21.433	913978	8519
3	瑞城花园	精装修	14栋	203	130.776	104.65	26.125	1090542	8339
4	瑞城花园	精装修	14栋	301	130.776	104.65	26.125	1085311	8299
5	瑞城花园	精装修	14栋	302	107.287	85.854	21.433	916124	8539
6	瑞城花园	精装修	14栋	303	130.776	104.65	26.125	1093157	8359
7	瑞城花园	精装修	14栋	401	130.776	104.65	26.125	1098388	8399
8	瑞城花园	精装修	14栋	402	107.287	85.854	21.433	926853	8639
9	瑞城花园	精装修	14栋	403	130.776	104.65	26.125	1106235	8459
10	瑞城花园	精装修	14栋	501	130.776	104.65	26.125	1101004	8419
11	瑞城花园	精装修	14栋	502	107.287	85.854	21.433	928999	8659
12	瑞城花园	精装修	14栋	503	130.776	104.65	26.125	1108850	8479
13	瑞城花园	精装修	14栋	601	130.776	104.65	26.125	1103619	8439
14	瑞城花园	精装修	14栋	602	107.287	85.854	21.433	931144	8679
15	瑞城花园	精装修	14栋	603	130.776	104.65	26.125	1111466	8499
16	瑞城花园	精装修	14栋	701	130.776	104.65	26.125	1106235	8459
17	瑞城花园	精装修	14栋	702	107.287	85.854	21.433	933290	8699
18	瑞城花园	精装修	14栋	703	130.776	104.65	26.125	1114081	8519
19	瑞城花园	精装修	14栋	801	130.776	104.65	26.125	1108850	8479
20	瑞城花园	精装修	14栋	802	107.287	85.854	21.433	935436	8719
21	瑞城花园	精装修	14栋	803	130.776	104.65	26.125	1116697	8539
22	瑞城花园	精装修	14栋	901	130.776	104.65	26.125	1111466	8499
23	瑞城花园	精装修	14栋	902	107.287	85.854	21.433	937582	8739
24	瑞城花园	精装修	14栋	903	130.776	104.65	26.125	1119312	8559
25	瑞城花园	精装修	14栋	1001	130.776	104.65	26.125	1124543	8599
26	瑞城花园	精装修	14栋	1002	107.287	85.854	21.433	948310	8839
27	瑞城花园	精装修	14栋	1003	130.776	104.65	26.125	1132390	8659
28	瑞城花园	精装修	14栋	1101	130.776	104.65	26.125	1125851	8609
29	瑞城花园	精装修	14栋	1102	107.287	85.854	21.433	949383	8849
30	瑞城花园	精装修	14栋	1103	130.776	104.65	26.125	1133698	8669
31	瑞城花园	精装修	14栋	1201	130.776	104.65	26.125	1127159	8619
32	瑞城花园	精装修	14栋	1202	107.287	85.854	21.433	950456	8859
33	瑞城花园	精装修	14栋	1203	130.776	104.65	26.125	1135005	8679
34	瑞城花园	精装修	14栋	1301	130.776	104.65	26.125	1128467	8629
35	瑞城花园	精装修	14栋	1302	107.287	85.854	21.433	951529	8869
36	瑞城花园	精装修	14栋	1303	130.776	104.65	26.125	1136313	8689
37	瑞城花园	精装修	14栋	1401	130.776	104.65	26.125	1129774	8639
38	瑞城花园	精装修	14栋	1402	107.287	85.854	21.433	952602	8879
39	瑞城花园	精装修	14栋	1403	130.776	104.65	26.125	1137621	8699
40	瑞城花园	精装修	14栋	1501	130.776	104.65	26.125	1133698	8669
41	瑞城花园	精装修	14栋	1502	107.287	85.854	21.433	955820	8909
42	瑞城花园	精装修	14栋	1503	130.776	104.65	26.125	1141544	8729
合计					5163.746			44375477	8594

瑞城花园15栋住宅价目表									
序号	小区	交付标准	楼栋	房号	建筑面积（m2）	套内面积（m2）	分摊面积（m2）	备案总价（元）	备案单价（元/m2）
1	瑞城花园	精装修	15栋	201	130.776	104.65	26.125	1093157	8359
2	瑞城花园	精装修	15栋	202	107.287	85.854	21.433	922561	8599
3	瑞城花园	精装修	15栋	203	130.776	104.65	26.125	1101004	8419
4	瑞城花园	精装修	15栋	301	130.776	104.65	26.125	1095773	8379
5	瑞城花园	精装修	15栋	302	107.287	85.854	21.433	924707	8619
6	瑞城花园	精装修	15栋	303	130.776	104.65	26.125	1103619	8439
7	瑞城花园	精装修	15栋	401	130.776	104.65	26.125	1108850	8479
8	瑞城花园	精装修	15栋	402	107.287	85.854	21.433	935436	8719
9	瑞城花园	精装修	15栋	403	130.776	104.65	26.125	1116697	8539
10	瑞城花园	精装修	15栋	501	130.776	104.65	26.125	1111466	8499
11	瑞城花园	精装修	15栋	502	107.287	85.854	21.433	937582	8739
12	瑞城花园	精装修	15栋	503	130.776	104.65	26.125	1119312	8559
13	瑞城花园	精装修	15栋	601	130.776	104.65	26.125	1114081	8519
14	瑞城花园	精装修	15栋	602	107.287	85.854	21.433	939727	8759
15	瑞城花园	精装修	15栋	603	130.776	104.65	26.125	1121928	8579
16	瑞城花园	精装修	15栋	701	130.776	104.65	26.125	1116697	8539
17	瑞城花园	精装修	15栋	702	107.287	85.854	21.433	941873	8779
18	瑞城花园	精装修	15栋	703	130.776	104.65	26.125	1124543	8599
19	瑞城花园	精装修	15栋	801	130.776	104.65	26.125	1119312	8559
20	瑞城花园	精装修	15栋	802	107.287	85.854	21.433	944019	8799
21	瑞城花园	精装修	15栋	803	130.776	104.65	26.125	1127159	8619
22	瑞城花园	精装修	15栋	901	130.776	104.65	26.125	1121928	8579
23	瑞城花园	精装修	15栋	902	107.287	85.854	21.433	946165	8819
24	瑞城花园	精装修	15栋	903	130.776	104.65	26.125	1129774	8639
25	瑞城花园	精装修	15栋	1001	130.776	104.65	26.125	1135005	8679
26	瑞城花园	精装修	15栋	1002	107.287	85.854	21.433	956893	8919
27	瑞城花园	精装修	15栋	1003	130.776	104.65	26.125	1142852	8739
28	瑞城花园	精装修	15栋	1101	130.776	104.65	26.125	1136313	8689
29	瑞城花园	精装修	15栋	1102	107.287	85.854	21.433	957966	8929
30	瑞城花园	精装修	15栋	1103	130.776	104.65	26.125	1144160	8749
31	瑞城花园	精装修	15栋	1201	130.776	104.65	26.125	1137621	8699
32	瑞城花园	精装修	15栋	1202	107.287	85.854	21.433	959039	8939
33	瑞城花园	精装修	15栋	1203	130.776	104.65	26.125	1145467	8759
34	瑞城花园	精装修	15栋	1301	130.776	104.65	26.125	1138929	8709
35	瑞城花园	精装修	15栋	1302	107.287	85.854	21.433	960112	8949
36	瑞城花园	精装修	15栋	1303	130.776	104.65	26.125	1146775	8769
37	瑞城花园	精装修	15栋	1401	130.776	104.65	26.125	1140236	8719
38	瑞城花园	精装修	15栋	1402	107.287	85.854	21.433	961185	8959
39	瑞城花园	精装修	15栋	1403	130.776	104.65	26.125	1148083	8779
40	瑞城花园	精装修	15栋	1501	130.776	104.65	26.125	1144160	8749
41	瑞城花园	精装修	15栋	1502	107.287	85.854	21.433	964403	8989
42	瑞城花园	精装修	15栋	1503	130.776	104.65	26.125	1152006	8809
合计					5163.746			44788575	8674

12-15栋合计		
建筑总面积（m2）	备案总价（元）	备案均价（元/m2）
37181.028	304879597	8200

12-15栋商铺价目表						
栋数	房号	建筑面积（㎡）	分摊面积（㎡）	套内建筑面积（㎡）	备案总价（元）	备案单价（元/㎡）
12、13栋	001	100.09	2.11	97.98	2494744	24925
	002	70.48	1.48	69	1751076	24845
	003	47.93	1.01	46.92	1207357	25190
	004	46.99	0.99	46	1183632	25189
	005	46.99	0.99	46	1183632	25189
	006	56.86	1.2	55.66	1409901	24796
	007	70.48	1.48	69	1751076	24845
	008	74.01	1.56	72.45	1838853	24846
	009	74.01	1.56	72.45	1841517	24882
	010	70.48	1.48	69	1753613	24881
	011	56.86	1.2	55.66	1411891	24831
	012	46.99	0.99	46	1185323	25225
	013	46.99	0.99	46	1185323	25225
	014	47.93	1.01	46.92	1209035	25225
	015	70.48	1.48	69	1753613	24881
	016	100.09	2.11	97.98	2498347	24961
14、15栋	001	66.22	1.36	64.86	1654706	24988
	002	70.45	1.45	69	1760335	24987
	003	70.45	1.45	69	1760335	24987
	004	76.33	1.57	74.76	1897717	24862
	005	45.94	0.94	45	1158837	25225
	006	45.94	0.94	45	1158837	25225
	007	45.94	0.94	45	1158837	25225
	008	78.29	1.61	76.68	1947151	24871
	009	76.08	1.56	74.52	1898501	24954
	010	70.45	1.45	69	1757869	24952
	011	78.29	1.61	76.68	1952710	24942
	012	45.94	0.94	45	1162099	25296
	013	45.94	0.94	45	1162099	25296
	014	45.94	0.94	45	1162099	25296
	015	76.33	1.57	74.76	1903136	24933
	016	76.08	1.56	64.86	1901164	24989
	合计	2042.27		1990.14	51055365	25000