附件2

汕尾市不动产登记中心告知承诺制事项清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **事项类型** | **事项名称** | **可适用告知承诺制办理的业务** | **可适用告知承诺制办理的情形** | **承诺内容** |
| 1 | 行政确认 | 不动产登记 | 抵押权登记（首次登记） | 在建工程抵押权首次登记中当事人承诺申请登记的不动产自然状态与现状一致后，登记机构免于实地查看（属已纳入预售范围、涂销再抵押且未超出原抵押范围的除外） | 申请登记的不动产自然状态与现状一致 |