建设用地项目呈报材料
“一书三方案”

编制机关　（公章）：汕尾市国土资源局市区分局

主要负责人（签字）：

编　制　时　间：2016 年 5 月 5 日

中华人民共和国国土资源部监制

一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷、万元

<table>
<tr><td colspan="3">申请用地单位</td><td colspan="3">汕尾市城区人民政府</td></tr>
<tr><td colspan="3">建设用地项目名称</td><td colspan="3">汕尾市城区2016年度第五批次城市建设用地</td></tr>
<tr><td colspan="3">申请用地总面积</td><td>34.7602</td><td>新增建设用地面积</td><td>34.7602</td></tr>
<tr><td rowspan="11">土地利用现状</td><td colspan="2" rowspan="2">权属
地类</td><td rowspan="2">合计</td><td colspan="2">其中</td></tr>
<tr><td>国有土地</td><td>集体土地</td></tr>
<tr><td colspan="2">总计</td><td>34.7602</td><td></td><td>34.7602</td></tr>
<tr><td colspan="2">（一）农用地</td><td>34.7602</td><td></td><td>34.7602</td></tr>
<tr><td rowspan="6">其中</td><td>耕地</td><td>34.7602</td><td></td><td>34.7602</td></tr>
<tr><td>其中：基本农田</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>林地</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>园地</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>养殖水面</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>其它农用地（不含养殖水面）</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">（二）建设用地</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">（三）未利用地</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="5">分批次城市(村镇)建设用地</td><td colspan="2">拟开发地块名称</td><td>地块编号</td><td>用地面积</td><td>开发用途</td></tr>
<tr><td colspan="2">汕尾市城区2016年度第五批次城市建设用地</td><td></td><td>29.4176</td><td>工矿仓储用地</td></tr>
<tr><td colspan="2">汕尾市城区2016年度第五批次城市建设用地</td><td></td><td>0.8052</td><td>住宅用地</td></tr>
<tr><td colspan="2">汕尾市城区2016年度第五批次城市建设用地</td><td></td><td>0.0035</td><td>交通用地</td></tr>
<tr><td colspan="2">汕尾市城区2016年度第五批次城市建设用地</td><td></td><td>4.5339</td><td>留用地</td></tr>
</table>

续一：

县（市、区）人民政府审核意见	（公章） 主管领导（签字）：　　年　月　日
市（地、州）人民政府土地行政主管部门审查意见	同意上报。 （公章） 主管领导（签字）：余[illegible]　2016年 5月 6 日
市（地、州）人民政府审核意见	市城区2016年度第五批次城市建设用地），位于红革镇，面积34.7602公顷，经市政府审核（办文编号：160501），同意上报审批。 （公章） 主管领导（签字）：邹廣　2016年 5月 6日
备　　注	

制表人：周文婷

二、农用地转用方案

计量单位:公顷

<table>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">地　　类</td><td rowspan="2">转用面积</td><td colspan="2">其　　中</td></tr>
<tr><td>国用土地</td><td>集体土地</td></tr>
<tr><td colspan="2">农用地</td><td>34.7602</td><td></td><td>34.7602</td></tr>
<tr><td colspan="2">其中：耕地
（含带K地类）</td><td>34.7602</td><td></td><td>34.7602</td></tr>
<tr><td colspan="5">土地利用总体规划</td></tr>
<tr><td rowspan="6">规划级别</td><td colspan="2">符合规划</td><td rowspan="6">规划级别</td><td colspan="2">需调整规划</td></tr>
<tr><td>国家级</td><td></td><td>国家级</td><td></td></tr>
<tr><td>省级</td><td></td><td>省级</td><td></td></tr>
<tr><td>市级</td><td></td><td>市级</td><td></td></tr>
<tr><td>县级</td><td>√</td><td>县级</td><td></td></tr>
<tr><td>镇级</td><td></td><td>镇级</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="5">农用地转用计划</td></tr>
<tr><td colspan="2">拟使用年度计划指标</td><td colspan="3">本项目拟使用计划指标</td></tr>
<tr><td>本年度计划指标</td><td>结转计划指标</td><td>农用地</td><td colspan="2">其中:耕地</td></tr>
<tr><td>34.7602</td><td></td><td>34.7602</td><td colspan="2">34.7602</td></tr>
<tr><td colspan="5">按规定安排使用2016年度省下达我市的普通用地计划指标（新增建设用地指标34.7602公顷、农转用指标34.7602公顷、耕地指标34.7602公顷）。</td></tr>
</table>

填表人：周文婷

三、补充耕地方案

（汕尾市城区2016年度第五批次城市建设用地）

计量单位：公顷、万元

补充耕地责任单位	汕尾市城区人民政府			
补充耕地承担单位	汕尾市城区人民政府			
对应土地开发整理项目	项目名称	陆丰市南塘镇葫芦山片土地开发补充耕地项目		
	补充面积	22.8267		
	项目名称	陆丰市陂洋镇双坑牛牯岭土地开发补充耕地项目		
	补充面积	34.6347		
补充耕地方式	委托补充			
	自行补充	√		
缴纳耕地开垦费情况	收费标准			
	缴纳金额			
已完成补充耕地情况				
已补充耕地面积	合计	其中		
		开发	整理	复垦
	34.7602	34.7602		
验收单位及文号	汕尾市国土资源局、汕尾市农业局、汕尾市林业局			汕国土资（验）函〔2012〕03号
	汕尾市国土资源局、汕尾市农业局、汕尾市林业局			汕国土资（验）函〔2012〕05号
计划补充耕地情况				
计划补充耕地面积	合计	其中		
		开发	整理	复垦
补充耕地实施计划	实施年度		完成面积	资金安排

补 充 耕 地 地 块 情 况

序号	项目名称	项目编号	补划耕地图幅号	地块编号	补充面积
1	陆丰市南塘镇葫芦山片土地开发补充耕地项目	44158120120069			3.2100
2	陆丰市陂洋镇双坑牛牯岭土地开发补充耕地项目	44158120120052			31.5502
合计					34.7602

补 划 基 本 农 田 地 块 情 况

序号	补划基本农田图幅号	补划基本农田地块编号	补划面积

四、征收土地方案（汇总）

计量单位：公顷、万元、人

<table>
<tr><td colspan="3" rowspan="2">被征用土地
涉及的权属单位</td><td>乡（镇）</td><td colspan="4">城区红草镇</td></tr>
<tr><td>社（村）</td><td colspan="4">西河村西门、桥余、桥吴、新町经济合作社，西河经济联合社，三和村水陂经济合作社</td></tr>
<tr><td colspan="3">权　属
状　况</td><td colspan="5">地类、面积准确，无权属争议</td></tr>
<tr><td rowspan="7">征地补偿费用标准</td><td colspan="2">地　类</td><td>面　积</td><td>前三年平均
年 产 值</td><td>土地补偿费
倍　　数</td><td>安置补助费
倍　　数</td></tr>
<tr><td rowspan="5">耕

地</td><td>水　田</td><td>34.7602</td><td>3.1500</td><td>14</td><td>10</td></tr>
<tr><td>水浇地</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>旱　地</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">地　类</td><td>面　积</td><td colspan="3">费　用　标　准（万元/公顷）</td></tr>
<tr><td colspan="2">林　地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">园　地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">养殖水面</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">其它农用地
（不含养殖水面）</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">建设用地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">未利用地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
</table>

续一、

其它费用	名　　称	费用标准		
	青苗补偿费	502.545		
	地上物附着物补偿费	900.4350		
征地总费用		4030.8511	征地费用综合标准	115.9617
需要安置的农业人口数		7005	需要安置的劳动人数	5741
征地前人均耕地		0.1956	征地后人均耕地	0.1906
安置途径	货币安置	支付安置补助费进行安置		
	农业安置			
	社会保险安置	该批次征地后有1432人纳入被征地农民养老保障范围，所需计提的养老保障费用1288.8万元已预存划入“收缴被征地农民社会养老保障资金过渡户。		
	留地安置	汕尾市人民政府承诺按实际征地面积的15%安排留用地，留用地面积4.5339公顷在本批次范围内一并报批。		
备注	1、按征收耕地前三年年产值24倍拔给土地补偿费和安置补助费，作为解决劳动力就业资金； 2、按征收土地面积15%的比例留给被征地单位作为发展实业用地； 3、按照《汕尾市被征地农民基本养老保障试行办法》的通知（粤府办[2010]41号）执行。			

填表人：　周文婷

四、征收土地方案（一）

计量单位：公顷、万元、人

<table>
<tr><td colspan="3" rowspan="2">被征用土地
涉及的权属单位</td><td>乡（镇）</td><td colspan="4">城区红草镇</td></tr>
<tr><td>社（村）</td><td colspan="4">西河村西门经济合作社</td></tr>
<tr><td colspan="3">权　属
状　况</td><td colspan="5">地类、面积准确，无权属争议</td></tr>
<tr><td rowspan="11">征地补偿费用标准</td><td colspan="2">地　类</td><td>面　积</td><td>前三年平均
年 产 值</td><td>土地补偿费
倍　数</td><td>安置补助费
倍　数</td></tr>
<tr><td rowspan="5">耕
地</td><td>水　田</td><td>6.6370</td><td>3.1500</td><td>14</td><td>10</td></tr>
<tr><td>水浇地</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>旱　地</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">地　类</td><td>面　积</td><td colspan="3">费　用　标　准（万元/公顷）</td></tr>
<tr><td colspan="2">林　地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">园　地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">养殖水面</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">其它农用地
（不含养殖水面）</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">建设用地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">未利用地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
</table>

续一、

其它费用	名　　称	费用标准		
	青苗补偿费	199.1100		
	地上物附着物补偿费	0		
征地总费用		700.8672	征地费用综合标准	105.6000
需要安置的农业人口数		1363	需要安置的劳动人数	1117
征地前人均耕地		0.1912	征地后人均耕地	0.1657
安置途径	货币安置	支付安置补助费进行安置		
	农业安置			
	社会保险安置	该批次征地后有282人纳入被征地农民养老保障范围，所需计提的养老保障费用253.8万元已预存划入“收缴被征地农民社会养老保障资金过渡户。		
	留地安置	汕尾市人民政府承诺按实际征地面积的15%安排留用地，留用地面积0.8657公顷在本批次范围内一并报批。		
备注	1、按征收耕地前三年年产值24倍拔给土地补偿费和安置补助费，作为解决劳动力就业资金； 2、按征收土地面积15%的比例留给被征地单位作为发展实业用地； 3、按照《汕尾市被征地农民基本养老保障试行办法》的通知（粤府办[2010]41号）执行。			

填表人：周文婷

四、征收土地方案（二）

计量单位：公顷、万元、人

<table>
<tr><td colspan="3" rowspan="2">被征用土地
涉及的权属单位</td><td>乡（镇）</td><td colspan="4">城区红草镇</td></tr>
<tr><td>社（村）</td><td colspan="4">西河村桥余经济合作社</td></tr>
<tr><td colspan="3">权　属
状　况</td><td colspan="5">地类、面积准确，无权属争议</td></tr>
<tr><td rowspan="11">征地补偿费用标准</td><td colspan="2">地　类</td><td>面　积</td><td>前三年平均
年产值</td><td>土地补偿费
倍　数</td><td>安置补助费
倍　数</td></tr>
<tr><td rowspan="5">耕地</td><td>水　田</td><td>2.4086</td><td>3.1500</td><td>14</td><td>10</td></tr>
<tr><td>水浇地</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>旱　地</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">地　类</td><td>面　积</td><td colspan="3">费　用　标　准（万元/公顷）</td></tr>
<tr><td colspan="2">林　地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">园　地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">养殖水面</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">其它农用地
（不含养殖水面）</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">建设用地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">未利用地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
</table>

续一、

其它费用	名　　称	费用标准		
	青苗补偿费	72.2580		
	地上物附着物补偿费	0		
征地总费用		254.3482	征地费用综合标准	105.6000
需要安置的农业人口数		521	需要安置的劳动人数	427
征地前人均耕地		0.8512	征地后人均耕地	0.8466
安置途径	货币安置	支付安置补助费进行安置		
	农业安置			
	社会保险安置	该批次征地后有103人纳入被征地农民养老保障范围，所需计提的养老保障费用92.7万元已预存划入“收缴被征地农民社会养老保障资金过渡户。		
	留地安置	汕尾市人民政府承诺按实际征地面积的15%安排留用地，留用地面积0.3142公顷在本批次范围内一并报批。		
备注	1、按征收耕地前三年年产值24倍拔给土地补偿费和安置补助费，作为解决劳动力就业资金； 2、按征收土地面积15%的比例留给被征地单位作为发展实业用地； 3、按照《汕尾市被征地农民基本养老保障试行办法》的通知（粤府办[2010]41号）执行。			

填表人：周文婷

四、征收土地方案（三）

计量单位：公顷、万元、人

<table>
<tr><td colspan="3" rowspan="2">被征用土地
涉及的权属单位</td><td>乡（镇）</td><td colspan="4">城区红草镇</td></tr>
<tr><td>社（村）</td><td colspan="4">西河村桥吴经济合作社</td></tr>
<tr><td colspan="3">权　属
状　况</td><td colspan="5">地类、面积准确，无权属争议</td></tr>
<tr><td rowspan="11">征地补偿费用标准</td><td colspan="2">地　类</td><td>面　积</td><td>前三年平均
年 产 值</td><td>土地补偿费
倍　　数</td><td colspan="2">安置补助费
倍　　数</td></tr>
<tr><td rowspan="5">耕

地</td><td>水　田</td><td>3.5436</td><td>3.1500</td><td>14</td><td colspan="2">10</td></tr>
<tr><td>水浇地</td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>旱　地</td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">地　类</td><td>面　积</td><td colspan="4">费　用　标　准（万元/公顷）</td></tr>
<tr><td colspan="2">林　地</td><td></td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2">园　地</td><td></td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2">养殖水面</td><td></td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2">其它农用地
（不含养殖水面）</td><td></td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2">建设用地</td><td></td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2">未利用地</td><td></td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td></td><td colspan="4"></td></tr>
</table>

续一、

其它费用	名　　称	费用标准		
	青苗补偿费	106.3080		
	地上物附着物补偿费	0		
征地总费用		374.2042	征地费用综合标准	105.6000
需要安置的农业人口数		774	需要安置的劳动人数	634
征地前人均耕地		0.2001	征地后人均耕地	0.1955
安置途径	货币安置	支付安置补助费进行安置		
	农业安置			
	社会保险安置	该批次征地后有151人纳入被征地农民养老保障范围，所需计提的养老保障费用135.9万元已预存划入“收缴被征地农民社会养老保障资金过渡户。		
	留地安置	汕尾市人民政府承诺按实际征地面积的15%安排留用地，留用地面积0.4622公顷在本批次范围内一并报批。		
备注	1、按征收耕地前三年年产值24倍拔给土地补偿费和安置补助费，作为解决劳动力就业资金； 2、按征收土地面积15%的比例留给被征地单位作为发展实业用地； 3、按照《汕尾市被征地农民基本养老保障试行办法》的通知（粤府办[2010]41号）执行。			

填表人：周文婷

四、征收土地方案（四）

计量单位：公顷、万元、人

<table>
<tr><td colspan="3" rowspan="2">被征用土地
涉及的权属单位</td><td>乡(镇)</td><td colspan="4">城区红草镇</td></tr>
<tr><td>社(村)</td><td colspan="4">西河村新町经济合作社</td></tr>
<tr><td colspan="3">权　属
状　况</td><td colspan="5">地类、面积准确，无权属争议</td></tr>
<tr><td rowspan="11">征地补偿费用标准</td><td colspan="2">地　类</td><td>面　积</td><td>前三年平均
年产值</td><td>土地补偿费
倍　数</td><td>安置补助费
倍　数</td></tr>
<tr><td rowspan="5">耕
地</td><td>水　田</td><td>2.3047</td><td>3.1500</td><td>14</td><td>10</td></tr>
<tr><td>水浇地</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>旱　地</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">地　类</td><td>面　积</td><td colspan="3">费　用　标　准（万元/公顷）</td></tr>
<tr><td colspan="2">林　地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">园　地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">养殖水面</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">其它农用地
（不含养殖水面）</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">建设用地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">未利用地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
</table>

续一、

其它费用	名　　称	费用标准		
	青苗补偿费	69.1410		
	地上物附着物补偿费	0		
征地总费用		243.3763	征地费用综合标准	105.6000
需要安置的农业人口数		396	需要安置的劳动人数	324
征地前人均耕地		0.9875	征地后人均耕地	0.9817
安置途径	货币安置	支付安置补助费进行安置		
	农业安置			
	社会保险安置	该批次征地后有98人纳入被征地农民养老保障范围，所需计提的养老保障费用88.2万元已预存划入“收缴被征地农民社会养老保障资金过渡户。		
	留地安置	汕尾市人民政府承诺按实际征地面积的15%安排留用地，留用地面积0.3006公顷在本批次范围内一并报批。		
备注	1、按征收耕地前三年年产值24倍拔给土地补偿费和安置补助费，作为解决劳动力就业资金； 2、按征收土地面积15%的比例留给被征地单位作为发展实业用地； 3、按照《汕尾市被征地农民基本养老保障试行办法》的通知（粤府办[2010]41号）执行。			

填表人：周文婷

四、征收土地方案（五）

计量单位：公顷、万元、人

<table>
<tr><td colspan="3" rowspan="2">被征用土地
涉及的权属单位</td><td>乡（镇）</td><td colspan="4">城区红草镇</td></tr>
<tr><td>社（村）</td><td colspan="4">西河经济联合社</td></tr>
<tr><td colspan="3">权　属
状　况</td><td colspan="5">地类、面积准确，无权属争议</td></tr>
<tr><td rowspan="11">征地补偿费用标准</td><td colspan="2">地　类</td><td>面　积</td><td>前三年平均
年 产 值</td><td>土地补偿费
倍　　数</td><td>安置补助费
倍　　数</td></tr>
<tr><td rowspan="5">耕
地</td><td>水　田</td><td>18.0087</td><td>3.1500</td><td>14</td><td>10</td></tr>
<tr><td>水浇地</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>旱　地</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">地　类</td><td>面　积</td><td colspan="3">费　用　标　准（万元/公顷）</td></tr>
<tr><td colspan="2">林　地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">园　地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">养殖水面</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">其它农用地
（不含养殖水面）</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">建设用地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">未利用地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
</table>

续一、

其它费用	名　　称	费用标准		
	青苗补偿费	0		
	地上物附着物补偿费	900.4350		
征地总费用		2261.8927	征地费用综合标准	125.6000
需要安置的农业人口数		3052	需要安置的劳动人数	2502
征地前人均耕地		0.2101	征地后人均耕地	0.2042
安置途径	货 币 安 置	支付安置补助费进行安置		
	农 业 安 置			
	社会保险安置	该批次征地后有764人纳入被征地农民养老保障范围，所需计提的养老保障费用687.6万元已预存划入“收缴被征地农民社会养老保障资金过渡户。		
	留 地 安 置	汕尾市人民政府承诺按实际征地面积的15%安排留用地，留用地面积2.3489公顷在本批次范围内一并报批。		
备注	1、按征收耕地前三年年产值24倍拔给土地补偿费和安置补助费，作为解决劳动力就业资金； 2、按征收土地面积15%的比例留给被征地单位作为发展实业用地； 3、按照《汕尾市被征地农民基本养老保障试行办法》的通知（粤府办[2010]41号）执行。			

填表人：周文婷

四、征收土地方案（六）

计量单位：公顷、万元、人

<table>
<tr><td colspan="3" rowspan="2">被征用土地
涉及的权属单位</td><td>乡(镇)</td><td colspan="4">城区红草镇</td></tr>
<tr><td>社(村)</td><td colspan="4">三和村水陂经济合作社</td></tr>
<tr><td colspan="3">权　属
状　况</td><td colspan="5">地类、面积准确，无权属争议</td></tr>
<tr><td rowspan="11">征地补偿费用标准</td><td colspan="2">地　类</td><td>面　积</td><td>前三年平均
年产值</td><td>土地补偿费
倍　数</td><td>安置补助费
倍　数</td></tr>
<tr><td rowspan="5">耕地</td><td>水　田</td><td>1.8576</td><td>3.1500</td><td>14</td><td>10</td></tr>
<tr><td>水浇地</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>旱　地</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">地　类</td><td>面　积</td><td colspan="3">费　用　标　准（万元/公顷）</td></tr>
<tr><td colspan="2">林　地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">园　地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">养殖水面</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">其它农用地
（不含养殖水面）</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">建设用地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">未利用地</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
</table>

续一、

其它费用	名　　称	费用标准		
	青苗补偿费	55.7280		
	地上物附着物补偿费	0		
征地总费用		196.1626	征地费用综合标准	105.6000
需要安置的农业人口数		899	需要安置的劳动人数	737
征地前人均耕地		0.8952	征地后人均耕地	0.8931
安置途径	货币安置	支付安置补助费进行安置		
	农业安置			
	社会保险安置	该批次征地后有34人纳入被征地农民养老保障范围，所需计提的养老保障费用30.6万元已预存划入“收缴被征地农民社会养老保障资金过渡户。		
	留地安置	汕尾市人民政府承诺按实际征地面积的15%安排留用地，留用地面积0.2423公顷在本批次范围内一并报批。		
备注	1、按征收耕地前三年年产值24倍拔给土地补偿费和安置补助费，作为解决劳动力就业资金； 2、按征收土地面积15%的比例留给被征地单位作为发展实业用地； 3、按照《汕尾市被征地农民基本养老保障试行办法》的通知（粤府办[2010]41号）执行。			

填表人：周文婷