

技术修正

修正前后对比

(1) **用地性质调整**: 将原有以新型产业用地 (100100) 调整为一类工业用地 (100101);

(2) **容积率调整**: 将原有容积率由1.0-3.0调整为 ≥ 1.0 , 建筑面积由42509-127529 m^2 调整为 $\geq 42509m^2$ 。

地块编号	用地性质代码	用地性质名称	用地面积 (m ²)	容积率	建筑面积 (m ²)	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑限高 (m)	配套公建	机动车位数量 (个)
SW-CQ-01-03-19	100100	新型产业用地	42509.87	1.0-3.0	42509-127529	≤ 40	≤ 20	≤ 60	——	85个停车位

地块编号	用地性质代码	用地性质名称	用地面积 (m ²)	容积率	建筑面积 (m ²)	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑限高 (m)	配套公建	机动车位数量 (个)
SW-CQ-01-03-19	100101	一类工业用地	42509.87	≥ 1.0	≥ 42509	≤ 40	≤ 20	≤ 60	——	85个停车位

