

2026年
汕尾市代建项目事务中心部门预算

目 录

第一部分 汕尾市代建项目事务中心概况

- 一、主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门预算构成

第二部分 2026年部门预算表

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、本年支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）
- 六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）
- 七、一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）
- 八、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表
- 九、政府性基金预算支出情况表
- 十、国有资本经营预算支出情况表
- 十一、部门预算基本支出预算表
- 十二、部门预算项目支出及其他支出预算表

第三部分 2026年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 汕尾市代建项目事务中心概况

一、主要职责

（一）负责市政府投资市属非经营性项目建设期间的集中建设管理，代表市政府履行项目建设管理职责，依法组织开展代建项目的实施和管理工作的。

（二）组织代建项目可行性研究报告、初步设计及概算、施工图设计文件的编制及报审，办理有关报建报批手续。

（三）制订代建项目工作方案、工作计划和项目管理目标。

（四）负责工程勘察、设计、施工、监理单位招标。

（五）负责代建项目建设过程中的投资控制、质量安全、工期进度、档案资料等管理，组织代建项目的中间验收、竣工验收、项目使用移交等工作。

（六）编制项目年度投资计划和协助使用单位编制年度基建支出预算。

（七）对参建单位的资金拨付申请提出审核意见。

（八）组织编制代建项目竣工工程结算、竣工财务决算，办理资产和工程档案移交手续。

（九）参与制定和完善政府投资的市属非经营性项目建设管理规范性文件及相关细则，负责政府投资的市属非经营性项目的储备管理和研究工作。

（十）向市发展改革等相关部门和使用单位报告项目进展情况，将代建过程中发现的违法违规行为及时报告并提请有关行政主管部门处理。

（十一）完成市委、市政府交办的其他任务。

二、部门机构设置

汕尾市代建项目事务中心内设机构有8个，分别为：办公室、计划财务部、政策法规部、安全管理部、前期工作部、工程管理一部、工程管理二部、工程监督验收部。

三、部门预算构成

本部门无下属单位，部门预算为中心本级预算。

第二部分 2026年部门预算表

表1

收支总体情况表

单位名称：汕尾市代建项目事务中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、预算拨款	1,339.67	一、一般公共服务支出	1,035.08
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、事业收入	0.00	三、国防支出	0.00
四、事业单位经营收入	0.00	四、公共安全支出	0.00
五、其他收入	0.00	五、教育支出	0.00
六、上级补助收入	0.00	六、科学技术支出	0.00
七、附属单位上缴收入	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	172.71
		九、卫生健康支出	26.42
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	0.00
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	105.46
		二十、国有资本经营预算支出	0.00
		二十一、粮油物资储备支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十三、其他支出	0.00
		二十四、对附属单位补助支出	0.00
		二十五、上缴上级支出	0.00
本年收入合计	1,339.67	本年支出合计	1,339.67
上年结转结余	0.00	结转结余下年	0.00
收入总计	1,339.67	支出总计	1,339.67

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。
本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入总体情况表

单位名称：汕尾市代建项目事务中心

单位：万元

单位名称	合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	上年结转结余
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	事业单位经营收入	其他收入			
合计	1,339.67	1,339.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
汕尾市代建项目事务中心	1,339.67	1,339.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制。

本年支出总体情况表

单位名称：汕尾市代建项目事务中心

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出
科目编码	科目名称						
	合计	1,339.67	1,169.67	170.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	1,035.08	865.08	170.00	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	1,035.08	865.08	170.00	0.00	0.00	0.00
2010305	专项业务及机关事务管理	120.00	0.00	120.00	0.00	0.00	0.00
2010350	事业运行	865.08	865.08	0.00	0.00	0.00	0.00
2010399	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	50.00	0.00	50.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	172.71	172.71	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	170.11	170.11	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	6.02	6.02	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	109.39	109.39	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	54.69	54.69	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	2.60	2.60	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	2.60	2.60	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	26.42	26.42	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	26.42	26.42	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	26.42	26.42	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	105.46	105.46	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	105.46	105.46	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	105.46	105.46	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制。

财政拨款收支总体情况表

单位名称：汕尾市代建项目事务中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、一般公共预算	1,339.67	一、一般公共服务支出	1,035.08
二、政府性基金预算	0.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	172.71
		九、卫生健康支出	26.42
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	0.00
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	105.46
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
本年收入合计	1,339.67	本年支出合计	1,339.67

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十四、结转下年	0.00
收入总计	1,339.67	支出总计	1,339.67

注：表中功能分类科目，根据部门实际预算编制情况编制。

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：汕尾市代建项目事务中心

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合计	1,339.67	1,169.67	170.00
[201]一般公共服务支出	1,035.08	865.08	170.00
[20103]政府办公厅（室）及相关机构事务	1,035.08	865.08	170.00
[2010305]专项业务及机关事务管理	120.00	0.00	120.00
[2010350]事业运行	865.08	865.08	0.00
[2010399]其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	50.00	0.00	50.00
[208]社会保障和就业支出	172.71	172.71	0.00
[20805]行政事业单位养老支出	170.11	170.11	0.00
[2080501]行政单位离退休	6.02	6.02	0.00
[2080505]机关事业单位基本养老保险缴费支出	109.39	109.39	0.00
[2080506]机关事业单位职业年金缴费支出	54.69	54.69	0.00
[20899]其他社会保障和就业支出	2.60	2.60	0.00
[2089999]其他社会保障和就业支出	2.60	2.60	0.00
[210]卫生健康支出	26.42	26.42	0.00
[21011]行政事业单位医疗	26.42	26.42	0.00
[2101101]行政单位医疗	26.42	26.42	0.00
[221]住房保障支出	105.46	105.46	0.00
[22102]住房改革支出	105.46	105.46	0.00
[2210201]住房公积金	105.46	105.46	0.00

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制。

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：汕尾市代建项目事务中心

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	1,169.67
[301]工资福利支出	1,065.32
[30101]基本工资	197.94
[30102]津贴补贴	229.58
[30103]奖金	293.73
[30107]绩效工资	16.03
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	109.39
[30109]职业年金缴费	54.69
[30110]职工基本医疗保险缴费	26.42
[30112]其他社会保障缴费	2.60
[30113]住房公积金	105.46
[30199]其他工资福利支出	29.49
[302]商品和服务支出	96.58
[30201]办公费	6.65
[30202]印刷费	0.20
[30205]水费	0.50
[30206]电费	8.00
[30207]邮电费	10.50
[30209]物业管理费	5.50
[30211]差旅费	3.50
[30213]维修（护）费	2.23
[30217]公务接待费	0.50
[30226]劳务费	7.41
[30227]委托业务费	3.30
[30228]工会经费	6.31

部门预算支出经济科目	预算
[30231]公务用车运行维护费	2.00
[30239]其他交通费用	21.90
[30299]其他商品和服务支出	18.08
[303]对个人和家庭的补助	6.02
[30302]退休费	6.02
[310]资本性支出	1.74
[31002]办公设备购置	1.74

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制。

一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：汕尾市代建项目事务中心

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	170.00
[302]商品和服务支出	170.00
[30214]租赁费	120.00
[30299]其他商品和服务支出	50.00

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制。

财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：汕尾市代建项目事务中心

单位：万元

项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	183.22	183.22	0.00	0.00
“三公”经费	2.50	2.50	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	2.00	2.00	0.00	0.00
1. 公务用车购置费	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	2.00	2.00	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	0.50	0.50	0.00	0.00

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制。

政府性基金预算支出情况表

单位名称：汕尾市代建项目事务中心

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

国有资本经营预算支出情况表

单位名称：汕尾市代建项目事务中心

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

部门预算基本支出预算表

单位名称：汕尾市代建项目事务中心

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款			财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算		
合计	1,169.67	1,169.67	1,169.67	0.00	0.00	0.00
汕尾市代建项目事务中心	1,169.67	1,169.67	1,169.67	0.00	0.00	0.00
工资和福利支出	1,065.32	1,065.32	1,065.32	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	96.58	96.58	96.58	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	6.02	6.02	6.02	0.00	0.00	0.00
其他资本性等支出	1.74	1.74	1.74	0.00	0.00	0.00

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制。

部门预算项目支出及其他支出预算表

单位名称：汕尾市代建项目事务中心

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
合计	170.00	170.00	170.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
汕尾市代建项目事务中心	170.00	170.00	170.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
聘用专业人才专项经费	50.00	50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	聘用专业技术人员，从事施工现场管理、项目经费计划、项目概算执行以及建筑法律法规执行等各类工程管理配套服务岗位，满足代建工作需要，充实代建项目专业技术人才队伍力量。进一步提高我市房屋建筑和市政基础设施建设水平，推进城市扩容提质，高水平提升城市品质。
租赁办公用房专项经费	120.00	120.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00	租赁汕尾市市民服务广场办公场所，保障本单位行政办公顺利开展，营造一个安全、规范、高效、集约的办公环境，确保项目建设管理职责履行，实现办公资源优化配置和集约利用，提升财政资金使用效益，为单位高效履职提供坚实基础保障。

注：本表根据本部门实际预算编制情况编制。

第三部分 2026年部门预算情况说明

一、部门预算收支增减变化情况

2026年本部门收入预算1,339.67万元，比上年增加183.17万元，增长15.8%，主要原因是新增租赁办公用房专项经费项目预算；支出预算1,339.67万元，比上年增加183.17万元，增长15.8%，主要原因是新增租赁办公用房专项经费项目预算。

二、“三公”经费安排情况

2026年本部门财政拨款安排“三公”经费2.5万元，比上年增加0.5万元，增长25%，主要原因是新增公务接待费预算。其中：因公出国（境）费0万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务用车购置及运行维护费2万元（公务用车购置费0万元，比上年增加0万元；公务用车运行维护费2万元，比上年增加0万元。）比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务接待费0.5万元，比上年增加0.5万元，增长--（基数为0，不可比），主要原因是新增公务接待费预算。

三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更

新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2026年，本部门机关运行经费安排183.22万元，比上年增加109.61万元，增长148.9%，主要原因是新增租赁办公用房专项经费项目预算。

四、政府采购情况

2026年本部门政府采购安排39.64万元，其中：货物类采购预算3.64万元，工程类采购预算0万元，服务类采购预算36万元等。

五、国有资产占有使用情况

截至2026年1月31日，本部门固定资产金额3,177.84万元，分布构成情况为：房屋1,820平方米，车辆1辆，单价在100万元以上的设备0台等。本年度拟购置固定资产1.74万元，主要是多功能一体机和保密柜等。

六、委托业务费安排情况

2026年本部门一般公共预算安排委托业务费3.3万元，比上年增加3.3万元，增长--（基数为0，不可比），主要原因是新增委托审计业务预算。

七、重点项目预算绩效目标情况

2026年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
聘用专业人才专项经费	50	聘用专业技术人员，从事施工现场管理、项目经费计划、项目概算执行以及建筑法律法规执行等各类工程管理配套服务岗位，满足代建工作需要，充实代建项目专业技术人才队伍力量。进一步提高我市房屋建筑和市政基础设施建设水平，推进城市扩容提质，高水平提升城市品质。

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
租赁办公用房专项经费	120	租赁汕尾市市民服务广场办公场所，保障本单位行政办公顺利开展，营造一个安全、规范、高效、集约的办公环境，确保项目建设管理职责履行，实现办公资源优化配置和集约利用，提升财政资金使用效益，为单位高效履职提供坚实基础保障。

注：本表根据本部门实际预算编制情况编列。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费

用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费反映按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。