规划简要内容

1. 规划范围

本次规划汕尾红海湾SW-HHW-02-04单元位于汕尾市东南部，紧邻田墘街道、东洲街道，距离汕尾市区约18公里。规划范围北邻田墘街道，南至桥仔头，西至湖东村，东邻东洲街道和红海湾大道，规划面积共计10.64平方公里。

1. 规划定位

本规划单元是粤东新能源产业带的重要支点，是汕尾制造业高质量发展的关键支撑，是红海湾“港产城游”融合发展的核心片区。

发展愿景为：依托产业集聚、港口物流和绿电资源等优势，充分衔接红海湾港产城游融合发展定位，积极引进新能源汽车与新型储能产业，建设全球新能源汽车供应链核心节点，打造引领新一代绿色制造集群的示范高地。

1. 产业发展布局

红海湾SW-HHW-02-04单元规划形成“一轴、一组团、一绿芯”空间格局：以兴汕高速和连岛路为骨架，构建串联临港产业组团、汕尾综合保税区及新港的红海湾产业发展轴，承载区域交通与产业集聚功能；以引入先进制造业为核心，布局上下游一体化的产业发展组团，推动产业链协同与城市高质量发展；以南门岭山体为基底，建设集生态休闲与工业旅游于一体的生态绿心，塑造产城融合的特色空间。