

SW-HQ-05-09地块建设用地红线图

2000国家大地坐标表

1、X=39394643.2915

Y=2541604.5137

2、X=39394414.3993

Y=2541585.2402

3、X=39394400.5739

Y=2541486.7913

4、X=39394415.8084

Y=2541469.9507

5、X=39394650.6377

Y=2541493.7603

6、X=39394665.5123

Y=2541514.9987

用地红线

建筑控制线

同意用地红线范围内SW-HQ-05-09地块作为一类工业用地，总用地面积贰万捌仟壹佰壹拾叁平方米（28113m²）。

附件：《SW-HQ-05-09地块规划设计要点通知书》。



技术指标

汕侨技字[2022]第002号

宗地编号	SW-HQ-05-09	
土地用途	一类工业用地	
用地面积	28113平方米	
地块边界	东至	道路
	南至	道路
	西至	道路
	北至	绿化用地
经济技术指标	容积率	1.5-3.0
	建筑限高（米）	≤24
	建筑密度（%）	30%-40%
	建筑面积（万平方米）	42169.5-84339
	绿地率（%）	≤20%
	混合比例	-
其他要求		

汕尾市华侨管理区城乡建设和管理局
2022年4月8日

