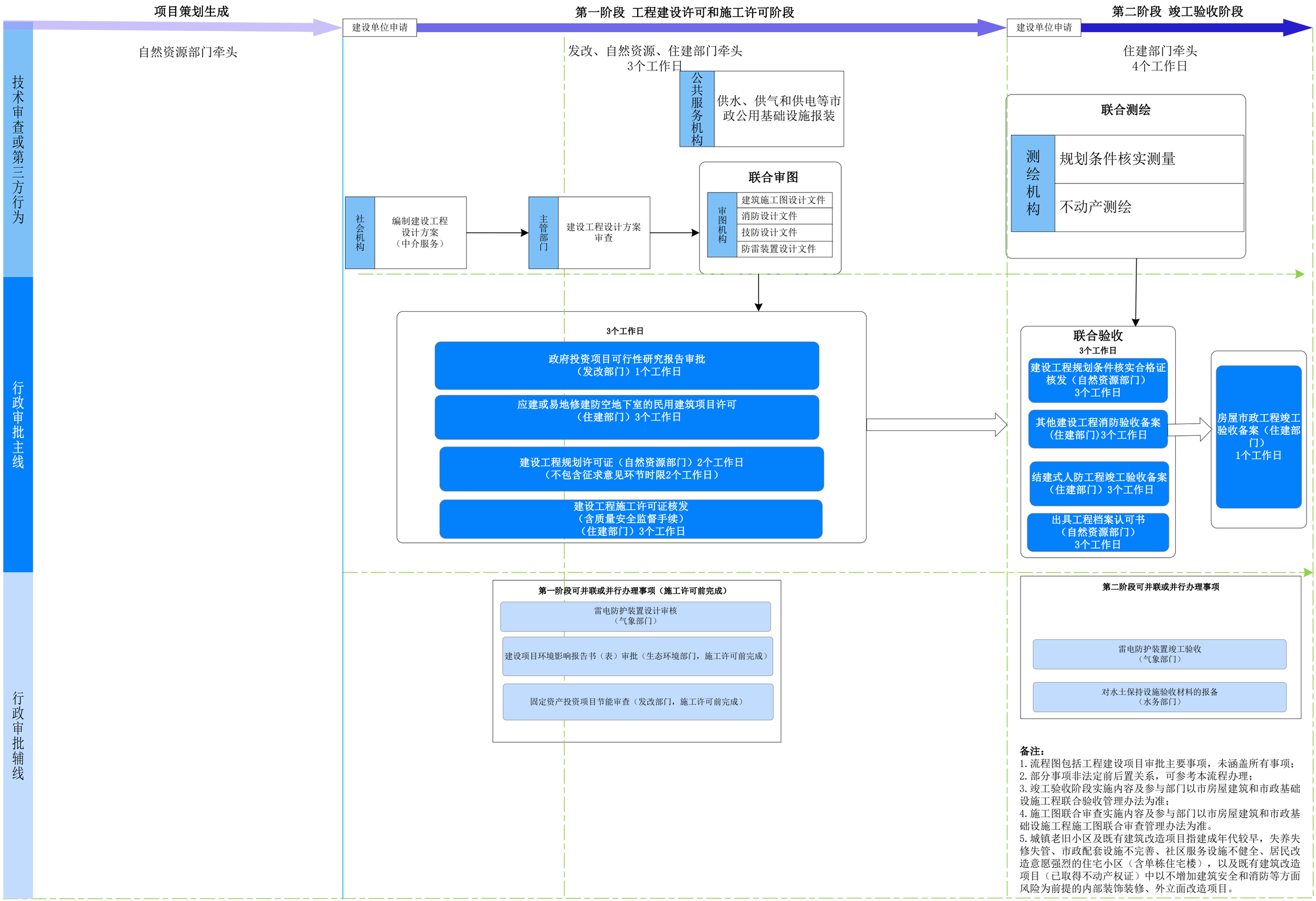
《汕尾市城镇老旧小区及既有建筑改造项目审批流程》（审批时间控制在7个工作日以内）



备注：

1. 流程图包括工程建设项目审批主要事项，未涵盖所有事项；
2. 部分事项非法定前后置关系，可参考本流程办理；
3. 竣工验收阶段实施内容及参与部门以市房屋建筑和市政基础设施工程联合验收管理办法为准；
4. 施工图联合审查实施内容及参与部门以市房屋建筑和市政基础设施工程施工图联合审查管理办法为准。
5. 城镇老旧小区及既有建筑改造项目指建成年代较早，失养失修失管、市政配套设施不完善、社区服务设施不健全、居民改造意愿强烈的住宅小区（含单栋住宅楼），以及既有建筑改造项目（已取得不动产权证）中以不增加建筑安全和消防等方面风险为前提的内部装饰装修、外立面改造项目。