附件2.

汕尾市绿色社区创建工作要求（试行）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 内 容 | 创建标准 | | 工作要求 |
| 建立健全社区人居环境建设和整治机制 | 1 | 坚持美好环境与幸福生活共同缔造理念，各主体共同参与社区人居环境建设和整治工作 | 1.1社区层面建立党建引领的基层治理机制，社区党组织对绿色社区创建工作的领导作用突出。 |
| 1.2形成了多方参与的绿色社区创建工作机制。 |
| 1.3通过协商制定了内容完整、切实可行的绿色社区创建工作计划并逐步推进实施。 |
| 2 | 搭建沟通议事平台，利用“互联网+共建共治共享”等线上线下手段，开展多种形式基层协商 | 2.1建立社区管理的公众参与机制，围绕绿色社区创建召开了联席会议。 |
| 2.2通过线上及线下手段，开展了多种形式基层协商。 |
| 3 | 设计师、工程师进社区，辅导居民有效谋划人居环境建设和整治方案 | 3.1建立了设计师、工程师、规划师等专业技术人员与社区联系的工作机制。 |
| 3.2 开展了设计师、工程师、规划师等专业技术人员进社区辅导与谋划社区人居环境建设和整治方案的活动。 |
| 推进社区基础设施绿色化 | 4 | 社区各类基础设施比较完善 | 4.1社区内供水、排水、供电、弱电、供气、消防等基础设施完好，运行安全、供给稳定。 |
| 4.2规范管线设置，有条件的社区进行管线下地，不具备下地条件的社区需保证架空管线规范、整齐、有序。 |
| 4.3社区内水域环境质量达标率100%。 |
| 5 | 开展了社区道路综合治理、海绵化改造和建设，生活垃圾分类居民小区全覆盖 | 5.1社区道路总体上整齐平整，基本消除路面坑洼破损等安全隐患，消防、救护等生命通道畅通。 |
| 5.2社区内垃圾转运站、垃圾收集点服务良好，垃圾日产日清无垃圾长期堆放和异味现象。 |
| 5.3生活垃圾分类设施服务半径合理，垃圾分类设施完善，标志正确、清晰。 |
| 5.4社区开展了生活垃圾分类回收相关的宣传和教育培训。 |
| 6 | 在基础设施改造建设中落实经济适用、绿色环保的理念 | 6.1在改造建设中使用了环保技术和节能材料，如采用节水龙头、节能控制设备、使用太阳能等清洁能源等。 |
| 6.2选用适宜方式对既有建筑进行节能改造，包括外窗及遮阳、屋面、外墙等。 |
| 6.3采取“渗滞蓄净用排”等举措推进海绵化改造和建设，避免和解决内涝积水问题。 |
| 营造社区宜居环境 | 7 | 社区绿地布局合理，有公共活动空间和设施 | 7.1社区绿地布局合理，规模适宜。 |
| 7.2社区内无侵占绿地、无损坏树木花草、无土地裸露等情况。 |
| 7.3社区内有一片以上的公共活动场地（含室外综合健身场地），建有适合老人、儿童活动的设施。 |
| 7.4采用了立体绿化、雨水花园等方式丰富景观层次、增加环境绿量。 |
| 8 | 社区停车秩序规范，无占压消防、救护等生命通道的情况 | 8.1社区停车区域统一划线编号，停放有序。 |
| 8.2社区停车无占用消防、救护通道现象。 |
| 8.3社区建设非机动车停车棚、停放架等设施。具备条件的居住社区，建设电动车集中停放和充电场所，并做好消防安全管理。 |
| 9 | 公共空间开展了适老化改造和无障碍设施建设 | 9.1社区公共活动场地、道路等户外环境建设总体符合无障碍设计要求。 |
| 9.2社区公共空间开展了地面防滑、扶手及抓杆等适老化设施建设。 |
| 10 | 对噪声扰民等问题进行了有效治理 | 10.1社区出台对噪音扰民行为的管理准则。 |
| 10.2区域内噪声扰民投诉得到及时解决,没有长期投诉的污染源。 |
| 10.3社区声环境质量达标率100%。 |
| 11 | 加快补齐在卫生防疫、社区服务等方面的短板 | 11.1建立了紧急时刻社区封闭管理的工作方案。 |
| 11.2社区供水、供电、燃气、垃圾清运、消防救急等具有能够承担应急保障的能力。 |
| 提高社区信息化智能化水平 | 12 | 建设了智能化安防系统 | 12.1社区有安防设施、监控设施和照明设施并正常运作，保障小区安全管理的需求。 |
| 12.2整合社区安保、车辆、公共设施管理、生活垃圾排放登记等数据信息，搭建社区公共服务综合信息平台。 |
| 13 | 物业管理覆盖面不低于30% | 13.1享有有效物业管理服务的户数或者建筑面积占比超过社区总量的30%。 |
| 13.2在门禁管理、停车管理、公共活动区域监测等领域采取了智能化手段。 |
| 培育社区绿色文化 | 14 | 社区有固定宣传场所和设施，能定期发布创建信息 | 14.1社区内建有宣传栏和文化墙等设施，能定期发布创建信息并动态更新。 |
| 15 | 对社区工作者、物业服务从业者等相关人员定期开展培训 | 15.1有从事绿色社区创建的工作队伍。 |
| 15.2组织开展了绿色社区相关的课堂培训、实地考察、经验交流等活动。 |
| 15.3组织开展了“小手拉大手”生态环保知识普及和绿色生活主题宣传教活动。 |
| 16 | 发布了社区居民绿色生活行为公约 | 16.1在社区居民共同参与制定的社区居民公约中包括了绿色生活和行为的有关内容。 |
| 17 | 社区相关文物古迹、历史建筑、古树名木等历史文化资源得到有效保护 | 17.1设有历史文化资源保护名录，将社区内历史文物古迹、历史建筑、古树名木等记录在册。 |
| 17.2有效保护和管理社区相关文物古迹、历史建筑、古树名木等历史文化资源，且有详细保护管理记录。 |