

# 广东省 汕尾市 商品房预售许可证

编号:汕房预字第 2020009 号

|             |          |                             |               |                                      |                                |
|-------------|----------|-----------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------|
| 开 发 企 业 名 称 |          | 汕尾市城区广华实业有限公司               | 开 发 资 质 证 书 号 | 粤（汕）房开证字第 0000039 号                  | 备 注<br><br>实际建筑面积以<br>房管部门测绘为准 |
| 项 目 名 称     |          | 东方明珠小区                      | 项 目 坐 落       | 汕尾市区汕尾大道赤岭段东侧                        |                                |
| 预售房屋建筑面积    |          | 19709.50      平方米 242 套     | 土地使用权证号及用途    | 粤（2017）汕尾市不动产权第 0002566 号（住宅用地/商服用地） |                                |
| 其 中         | 住      宅 | 18971.30      平方米 224 套     | 预售房屋栋号及层数     | 1 栋（层数 29 层），共 1 栋。                  |                                |
|             | 商业用房     | 738.20      平方米 18 套        | 发证时各栋已建层数     | 该栋主体已建至符合预售许可条件                      |                                |
|             |          |                             | 预售房屋占用土地是否抵押  | 否                                    |                                |
| 预售款专用帐户     |          | 中国银行股份有限公司汕尾分行 634073065615 |               |                                      |                                |

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话: 0660-3398363

发证机关(盖章):

有效期: 自 2020 年 05 月 19 日 至 2021 年 05 月 18 日 (过期无效)

发证日期: 二〇二〇年 五月十九 日

广东省建设厅监制

# 汕尾市赤岭华夏东方项目1栋预售房屋明细表

| 序号 | 户号 | 室号<br>部位 | 户型  | 房屋结构    | 户型<br>结构 | 房屋<br>用途 | 层高<br>(米) | 抵押 | 查封 | 回迁 | 自用 | 公建<br>配套 | 装修<br>标准 | 预测建筑<br>面积 | 预测套<br>内面积 | 预测分摊<br>面积 | 预售单价<br>(元/㎡) | 预售总房价<br>(元) | 房屋状态 | 规划许可证        |
|----|----|----------|-----|---------|----------|----------|-----------|----|----|----|----|----------|----------|------------|------------|------------|---------------|--------------|------|--------------|
| 1  | 1  | 201      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,600.00     | 993,540.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 2  | 2  | 202      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,300.00     | 917,786.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 3  | 3  | 203      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,300.00     | 951,686.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 4  | 4  | 204      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 11,000.00     | 936,870.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 5  | 5  | 205      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 11,000.00     | 983,070.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 6  | 6  | 206      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,000.00     | 924,110.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 7  | 7  | 207      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,300.00     | 932,815.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 8  | 8  | 208      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,300.00     | 967,845.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 9  | 1  | 301      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 10,800.00     | 925,020.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 10 | 2  | 302      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 10,500.00     | 852,810.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 11 | 3  | 303      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 10,500.00     | 884,310.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 12 | 4  | 304      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 10,200.00     | 868,734.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 13 | 5  | 305      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 10,200.00     | 911,574.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 14 | 6  | 306      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 10,700.00     | 898,907.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 15 | 7  | 307      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,000.00     | 908,050.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 16 | 8  | 308      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,000.00     | 942,150.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 17 | 1  | 401      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 10,800.00     | 925,020.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 18 | 2  | 402      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 10,500.00     | 852,810.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 19 | 3  | 403      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 10,500.00     | 884,310.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 20 | 4  | 404      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 10,200.00     | 868,734.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 21 | 5  | 405      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 10,200.00     | 911,574.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 22 | 6  | 406      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 10,700.00     | 898,907.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 23 | 7  | 407      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,000.00     | 908,050.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |

| 序号 | 户号 | 室号<br>部位 | 户型  | 房屋结构    | 户型<br>结构 | 房屋<br>用途 | 层高<br>(米) | 抵押 | 查封 | 回迁 | 自用 | 公建<br>配套 | 装修<br>标准 | 预测建筑<br>面积 | 预测套<br>内面积 | 预测分摊<br>面积 | 预售单价<br>(元/m²) | 预售总房价<br>(元) | 房屋状态 | 规划许可证        |
|----|----|----------|-----|---------|----------|----------|-----------|----|----|----|----|----------|----------|------------|------------|------------|----------------|--------------|------|--------------|
| 24 | 8  | 408      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,000.00      | 942,150.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 25 | 1  | 501      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 10,850.00      | 929,302.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 26 | 2  | 502      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 10,550.00      | 856,871.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 27 | 3  | 503      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 10,550.00      | 888,521.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 28 | 4  | 504      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 10,250.00      | 872,992.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 29 | 5  | 505      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 10,250.00      | 916,042.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 30 | 6  | 506      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 10,750.00      | 903,107.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 31 | 7  | 507      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,050.00      | 912,177.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 32 | 8  | 508      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,050.00      | 946,432.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 33 | 1  | 601      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 10,900.00      | 933,585.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 34 | 2  | 602      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 10,600.00      | 860,932.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 35 | 3  | 603      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 10,600.00      | 892,732.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 36 | 4  | 604      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 10,300.00      | 877,251.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 37 | 5  | 605      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 10,300.00      | 920,511.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 38 | 6  | 606      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 10,800.00      | 907,308.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 39 | 7  | 607      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,100.00      | 916,305.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 40 | 8  | 608      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,100.00      | 950,715.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 41 | 1  | 701      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 10,950.00      | 937,867.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 42 | 2  | 702      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 10,650.00      | 864,993.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 43 | 3  | 703      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 10,650.00      | 896,943.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 44 | 4  | 704      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 10,350.00      | 881,509.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 45 | 5  | 705      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 10,350.00      | 924,979.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 46 | 6  | 706      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 10,850.00      | 911,508.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 47 | 7  | 707      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,150.00      | 920,432.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 48 | 8  | 708      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,150.00      | 954,997.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 49 | 1  | 801      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,020.00      | 943,863.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |

| 序号 | 户号 | 室号<br>部位 | 户型  | 房屋结构    | 户型<br>结构 | 房屋<br>用途 | 层高<br>(米) | 抵押 | 查封 | 回迁 | 自用 | 公建<br>配套 | 装修<br>标准 | 预测建筑<br>面积 | 预测套<br>内面积 | 预测分摊<br>面积 | 预售单价<br>(元/㎡) | 预售总房价<br>(元) | 房屋状态 | 规划许可证        |
|----|----|----------|-----|---------|----------|----------|-----------|----|----|----|----|----------|----------|------------|------------|------------|---------------|--------------|------|--------------|
| 50 | 2  | 802      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 10,720.00     | 870,678.40   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 51 | 3  | 803      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 10,720.00     | 902,838.40   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 52 | 4  | 804      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 10,420.00     | 887,471.40   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 53 | 5  | 805      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 10,420.00     | 931,235.40   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 54 | 6  | 806      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 10,920.00     | 917,389.20   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 55 | 7  | 807      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,220.00     | 926,211.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 56 | 8  | 808      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,220.00     | 960,993.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 57 | 1  | 901      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,090.00     | 949,858.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 58 | 2  | 902      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 10,790.00     | 876,363.80   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 59 | 3  | 903      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 10,790.00     | 908,733.80   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 60 | 4  | 904      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 10,490.00     | 893,433.30   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 61 | 5  | 905      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 10,490.00     | 937,491.30   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 62 | 6  | 906      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 10,990.00     | 923,269.90   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 63 | 7  | 907      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,290.00     | 931,989.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 64 | 8  | 908      | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,290.00     | 966,988.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 65 | 1  | 1001     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,160.00     | 955,854.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 66 | 2  | 1002     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 10,860.00     | 882,049.20   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 67 | 3  | 1003     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 10,860.00     | 914,629.20   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 68 | 4  | 1004     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 10,560.00     | 899,395.20   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 69 | 5  | 1005     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 10,560.00     | 943,747.20   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 70 | 6  | 1006     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,060.00     | 929,150.60   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 71 | 7  | 1007     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,360.00     | 937,768.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 72 | 8  | 1008     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,360.00     | 972,984.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 73 | 1  | 1101     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,230.00     | 961,849.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 74 | 2  | 1102     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 10,930.00     | 887,734.60   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 75 | 3  | 1103     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 10,930.00     | 920,524.60   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |

| 序号  | 户号 | 室号<br>部位 | 户型  | 房屋结构    | 户型<br>结构 | 房屋<br>用途 | 层高<br>(米) | 抵押 | 查封 | 回迁 | 自用 | 公建<br>配套 | 装修<br>标准 | 预测建筑<br>面积 | 预测套<br>内面积 | 预测分摊<br>面积 | 预售单价<br>(元/m²) | 预售总房价<br>(元) | 房屋状态 | 规划许可证        |
|-----|----|----------|-----|---------|----------|----------|-----------|----|----|----|----|----------|----------|------------|------------|------------|----------------|--------------|------|--------------|
| 76  | 4  | 1104     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 10,630.00      | 905,357.10   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 77  | 5  | 1105     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 10,630.00      | 950,003.10   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 78  | 6  | 1106     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,130.00      | 935,031.30   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 79  | 7  | 1107     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,430.00      | 943,546.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 80  | 8  | 1108     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,430.00      | 978,979.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 81  | 1  | 1201     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,300.00      | 967,845.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 82  | 2  | 1202     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,000.00      | 893,420.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 83  | 3  | 1203     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,000.00      | 926,420.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 84  | 4  | 1204     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 10,700.00      | 911,319.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 85  | 5  | 1205     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 10,700.00      | 956,259.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 86  | 6  | 1206     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,200.00      | 940,912.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 87  | 7  | 1207     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,500.00      | 949,325.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 88  | 8  | 1208     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,500.00      | 984,975.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 89  | 1  | 1301     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,370.00      | 973,840.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 90  | 2  | 1302     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,070.00      | 899,105.40   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 91  | 3  | 1303     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,070.00      | 932,315.40   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 92  | 4  | 1304     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 10,770.00      | 917,280.90   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 93  | 5  | 1305     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 10,770.00      | 962,514.90   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 94  | 6  | 1306     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,270.00      | 946,792.70   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 95  | 7  | 1307     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,570.00      | 955,103.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 96  | 8  | 1308     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,570.00      | 990,970.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 97  | 1  | 1401     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,440.00      | 979,836.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 98  | 2  | 1402     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,140.00      | 904,790.80   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 99  | 3  | 1403     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,140.00      | 938,210.80   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 100 | 4  | 1404     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 10,840.00      | 923,242.80   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 101 | 5  | 1405     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 10,840.00      | 968,770.80   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |

| 序号  | 户号 | 室号<br>部位 | 户型  | 房屋结构    | 户型<br>结构 | 房屋<br>用途 | 层高<br>(米) | 抵押 | 查封 | 回迁 | 自用 | 公建<br>配套 | 装修<br>标准 | 预测建筑<br>面积 | 预测套<br>内面积 | 预测分摊<br>面积 | 预售单价<br>(元/㎡) | 预售总房价<br>(元) | 房屋状态 | 规划许可证        |
|-----|----|----------|-----|---------|----------|----------|-----------|----|----|----|----|----------|----------|------------|------------|------------|---------------|--------------|------|--------------|
| 102 | 6  | 1406     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,340.00     | 952,673.40   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 103 | 7  | 1407     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,640.00     | 960,882.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 104 | 8  | 1408     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,640.00     | 996,966.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 105 | 1  | 1501     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,510.00     | 985,831.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 106 | 2  | 1502     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,210.00     | 910,476.20   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 107 | 3  | 1503     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,210.00     | 944,106.20   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 108 | 4  | 1504     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 10,910.00     | 929,204.70   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 109 | 5  | 1505     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 10,910.00     | 975,026.70   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 110 | 6  | 1506     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,410.00     | 958,554.10   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 111 | 7  | 1507     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,710.00     | 966,660.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 112 | 8  | 1508     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,710.00     | 1,002,961.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 113 | 1  | 1601     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,580.00     | 991,827.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 114 | 2  | 1602     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,280.00     | 916,161.60   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 115 | 3  | 1603     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,280.00     | 950,001.60   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 116 | 4  | 1604     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 10,980.00     | 935,166.60   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 117 | 5  | 1605     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 10,980.00     | 981,282.60   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 118 | 6  | 1606     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,480.00     | 964,434.80   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 119 | 7  | 1607     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,780.00     | 972,439.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 120 | 8  | 1608     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,780.00     | 1,008,957.00 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 121 | 1  | 1701     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,650.00     | 997,822.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 122 | 2  | 1702     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,350.00     | 921,847.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 123 | 3  | 1703     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,350.00     | 955,897.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 124 | 4  | 1704     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 11,050.00     | 941,128.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 125 | 5  | 1705     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 11,050.00     | 987,538.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 126 | 6  | 1706     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,550.00     | 970,315.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 127 | 7  | 1707     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,850.00     | 978,217.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |

| 序号  | 户号 | 室号<br>部位 | 户型  | 房屋结构    | 户型<br>结构 | 房屋<br>用途 | 层高<br>(米) | 抵押 | 查封 | 回迁 | 自用 | 公建<br>配套 | 装修<br>标准 | 预测建筑<br>面积 | 预测套<br>内面积 | 预测分摊<br>面积 | 预售单价<br>(元/m²) | 预售总房价<br>(元) | 房屋状态 | 规划许可证        |
|-----|----|----------|-----|---------|----------|----------|-----------|----|----|----|----|----------|----------|------------|------------|------------|----------------|--------------|------|--------------|
| 128 | 8  | 1708     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,850.00      | 1,014,952.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 129 | 1  | 1801     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,680.00      | 1,000,392.00 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 130 | 2  | 1802     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,380.00      | 924,283.60   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 131 | 3  | 1803     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,380.00      | 958,423.60   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 132 | 4  | 1804     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 11,080.00      | 943,683.60   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 133 | 5  | 1805     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 11,080.00      | 990,219.60   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 134 | 6  | 1806     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,580.00      | 972,835.80   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 135 | 7  | 1807     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,880.00      | 980,694.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 136 | 8  | 1808     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,880.00      | 1,017,522.00 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 137 | 1  | 1901     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,710.00      | 1,002,961.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 138 | 2  | 1902     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,410.00      | 926,720.20   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 139 | 3  | 1903     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,410.00      | 960,950.20   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 140 | 4  | 1904     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 11,110.00      | 946,238.70   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 141 | 5  | 1905     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 11,110.00      | 992,900.70   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 142 | 6  | 1906     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,610.00      | 975,356.10   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 143 | 7  | 1907     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,910.00      | 983,170.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 144 | 8  | 1908     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,910.00      | 1,020,091.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 145 | 1  | 2001     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,740.00      | 1,005,531.00 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 146 | 2  | 2002     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,440.00      | 929,156.80   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 147 | 3  | 2003     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,440.00      | 963,476.80   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 148 | 4  | 2004     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 11,140.00      | 948,793.80   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 149 | 5  | 2005     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 11,140.00      | 995,581.80   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 150 | 6  | 2006     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,640.00      | 977,876.40   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 151 | 7  | 2007     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,940.00      | 985,647.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 152 | 8  | 2008     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,940.00      | 1,022,661.00 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 153 | 1  | 2101     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,770.00      | 1,008,100.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |

| 序号  | 户号 | 室号<br>部位 | 户型  | 房屋结构    | 户型<br>结构 | 房屋<br>用途 | 层高<br>(米) | 抵押 | 查封 | 回迁 | 自用 | 公建<br>配套 | 装修<br>标准 | 预测建筑<br>面积 | 预测套<br>内面积 | 预测分摊<br>面积 | 预售单价<br>(元/m²) | 预售总房价<br>(元) | 房屋状态 | 规划许可证        |
|-----|----|----------|-----|---------|----------|----------|-----------|----|----|----|----|----------|----------|------------|------------|------------|----------------|--------------|------|--------------|
| 154 | 2  | 2102     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,470.00      | 931,593.40   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 155 | 3  | 2103     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,470.00      | 966,003.40   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 156 | 4  | 2104     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 11,170.00      | 951,348.90   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 157 | 5  | 2105     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 11,170.00      | 998,262.90   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 158 | 6  | 2106     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,670.00      | 980,396.70   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 159 | 7  | 2107     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,970.00      | 988,123.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 160 | 8  | 2108     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,970.00      | 1,025,230.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 161 | 1  | 2201     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,800.00      | 1,010,670.00 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 162 | 2  | 2202     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,500.00      | 934,030.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 163 | 3  | 2203     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,500.00      | 968,530.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 164 | 4  | 2204     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 11,200.00      | 953,904.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 165 | 5  | 2205     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 11,200.00      | 1,000,944.00 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 166 | 6  | 2206     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,700.00      | 982,917.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 167 | 7  | 2207     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 12,000.00      | 990,600.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 168 | 8  | 2208     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 12,000.00      | 1,027,800.00 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 169 | 1  | 2301     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,830.00      | 1,013,239.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 170 | 2  | 2302     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,530.00      | 936,466.60   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 171 | 3  | 2303     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,530.00      | 971,056.60   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 172 | 4  | 2304     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 11,230.00      | 956,459.10   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 173 | 5  | 2305     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 11,230.00      | 1,003,625.10 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 174 | 6  | 2306     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,730.00      | 985,437.30   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 175 | 7  | 2307     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 12,030.00      | 993,076.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 176 | 8  | 2308     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 12,030.00      | 1,030,369.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 177 | 1  | 2401     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,770.00      | 1,008,100.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 178 | 2  | 2402     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,470.00      | 931,593.40   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 179 | 3  | 2403     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,470.00      | 966,003.40   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |

| 序号  | 户号 | 室号<br>部位 | 户型  | 房屋结构    | 户型<br>结构 | 房屋<br>用途 | 层高<br>(米) | 抵押 | 查封 | 回迁 | 自用 | 公建<br>配套 | 装修<br>标准 | 预测建筑<br>面积 | 预测套<br>内面积 | 预测分摊<br>面积 | 预售单价<br>(元/m²) | 预售总房价<br>(元) | 房屋状态 | 规划许可证        |
|-----|----|----------|-----|---------|----------|----------|-----------|----|----|----|----|----------|----------|------------|------------|------------|----------------|--------------|------|--------------|
| 180 | 4  | 2404     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 11,170.00      | 951,348.90   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 181 | 5  | 2405     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 11,170.00      | 998,262.90   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 182 | 6  | 2406     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,670.00      | 980,396.70   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 183 | 7  | 2407     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,970.00      | 988,123.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 184 | 8  | 2408     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,970.00      | 1,025,230.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 185 | 1  | 2501     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,770.00      | 1,008,100.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 186 | 2  | 2502     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,470.00      | 931,593.40   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 187 | 3  | 2503     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,470.00      | 966,003.40   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 188 | 4  | 2504     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 11,170.00      | 951,348.90   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 189 | 5  | 2505     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 11,170.00      | 998,262.90   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 190 | 6  | 2506     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,670.00      | 980,396.70   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 191 | 7  | 2507     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,970.00      | 988,123.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 192 | 8  | 2508     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,970.00      | 1,025,230.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 193 | 1  | 2601     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,710.00      | 1,002,961.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 194 | 2  | 2602     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,410.00      | 926,720.20   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 195 | 3  | 2603     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,410.00      | 960,950.20   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 196 | 4  | 2604     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 11,110.00      | 946,238.70   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 197 | 5  | 2605     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 11,110.00      | 992,900.70   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 198 | 6  | 2606     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,610.00      | 975,356.10   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 199 | 7  | 2607     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,910.00      | 983,170.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 200 | 8  | 2608     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,910.00      | 1,020,091.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 201 | 1  | 2701     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,710.00      | 1,002,961.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 202 | 2  | 2702     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,410.00      | 926,720.20   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 203 | 3  | 2703     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,410.00      | 960,950.20   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 204 | 4  | 2704     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 11,110.00      | 946,238.70   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 205 | 5  | 2705     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 11,110.00      | 992,900.70   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |

| 序号  | 户号 | 室号<br>部位 | 户型  | 房屋结构    | 户型<br>结构 | 房屋<br>用途 | 层高<br>(米) | 抵押 | 查封 | 回迁 | 自用 | 公建<br>配套 | 装修<br>标准 | 预测建筑<br>面积 | 预测套<br>内面积 | 预测分摊<br>面积 | 预售单价<br>(元/㎡) | 预售总房价<br>(元) | 房屋状态 | 规划许可证        |
|-----|----|----------|-----|---------|----------|----------|-----------|----|----|----|----|----------|----------|------------|------------|------------|---------------|--------------|------|--------------|
| 206 | 6  | 2706     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,610.00     | 975,356.10   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 207 | 7  | 2707     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,910.00     | 983,170.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 208 | 8  | 2708     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,910.00     | 1,020,091.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 209 | 1  | 2801     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,650.00     | 997,822.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 210 | 2  | 2802     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.22      | 61.65      | 19.57      | 11,350.00     | 921,847.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 211 | 3  | 2803     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.22      | 63.93      | 20.29      | 11,350.00     | 955,897.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 212 | 4  | 2804     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.17      | 64.65      | 20.52      | 11,050.00     | 941,128.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 213 | 5  | 2805     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 89.37      | 67.84      | 21.53      | 11,050.00     | 987,538.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 214 | 6  | 2806     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 84.01      | 63.77      | 20.24      | 11,550.00     | 970,315.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 215 | 7  | 2807     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.55      | 62.66      | 19.89      | 11,850.00     | 978,217.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 216 | 8  | 2808     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,850.00     | 1,014,952.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 217 | 1  | 2901     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,550.00     | 989,257.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 218 | 2  | 2902     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 80.02      | 60.74      | 19.28      | 11,250.00     | 900,225.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 219 | 3  | 2903     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 83.02      | 63.02      | 20         | 11,250.00     | 933,975.00   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 220 | 4  | 2904     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 83.97      | 63.74      | 20.23      | 10,950.00     | 919,471.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 221 | 5  | 2905     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 87.83      | 66.67      | 21.16      | 10,950.00     | 961,738.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 222 | 6  | 2906     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 82.47      | 62.6       | 19.87      | 11,450.00     | 944,281.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 223 | 7  | 2907     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 81.01      | 61.49      | 19.52      | 11,750.00     | 951,867.50   | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 224 | 8  | 2908     | 二居室 | 钢筋混凝土结构 | 平层       | 住宅       | 3.15      | 否  | 否  | 否  | 否  | 否        | 精装       | 85.65      | 65.01      | 20.64      | 11,750.00     | 1,006,387.50 | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 合计  |    |          |     |         |          | 224套     |           |    |    |    |    |          |          | 18971.3    |            |            | 11229.27884   | 213034017.6  |      |              |

汕尾市赤岭华夏东方项目1栋预售房屋明细表

| 序号    | 户号 | 户型 | 房屋结构    | 户型结构 | 房屋用途     | 层高(米) | 抵押 | 查封 | 回迁 | 自用 | 公建配套 | 装修标准 | 预测建筑面积 | 预测套内面积 | 预测分摊面积 | 预售总房价(元) | 预售单价(元/m²) | 房屋状态 | 规划许可证        |
|-------|----|----|---------|------|----------|-------|----|----|----|----|------|------|--------|--------|--------|----------|------------|------|--------------|
| 1     | 1  | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 10    | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 55.12  | 54.34  | 0.77   | 2067000  | 37500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 2     | 2  | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 9.8   | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 48.37  | 47.69  | 0.68   | 1813875  | 37500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 3     | 3  | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 9.6   | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 59.76  | 58.92  | 0.84   | 2181240  | 36500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 4     | 4  | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 9.4   | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 38.21  | 37.67  | 0.54   | 1356455  | 35500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 5     | 5  | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 8.75  | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 52.11  | 51.38  | 0.73   | 1849905  | 35500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 6     | 6  | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 8.75  | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 72.19  | 71.17  | 1.01   | 2707125  | 37500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 7     | 7  | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 8.75  | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 37.35  | 36.82  | 0.52   | 1288575  | 34500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 8     | 8  | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 8.55  | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 47.5   | 46.83  | 0.67   | 1686250  | 35500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 9     | 9  | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 8.3   | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 54.47  | 53.7   | 0.76   | 1988155  | 36500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 10    | 10 | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 8.1   | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 37.07  | 36.55  | 0.52   | 1278915  | 34500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 11    | 11 | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 7.9   | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 55.51  | 54.73  | 0.78   | 1915095  | 34500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 12    | 12 | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 7.9   | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 44.1   | 43.48  | 0.62   | 1653750  | 37500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 13    | 13 | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 7.9   | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 33.54  | 33.07  | 0.47   | 1190670  | 35500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 14    | 14 | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 7.9   | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 51.77  | 41.36  | 0.59   | 1837835  | 35500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 15    | 15 | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 7.9   | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 18.22  | 31.93  | 0.45   | 646810   | 35500      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 16    | 16 | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 7.9   | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 13.53  | 13.34  | 0.19   | 473550   | 35000      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 17    | 17 | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 8.0   | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 9.33   | 9.2    | 0.13   | 326550   | 35000      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 18    | 18 | 其它 | 钢筋混凝土结构 | 平层   | 商业、金融、信息 | 8.0   | 否  | 否  | 否  | 否  | 否    | 毛坯   | 10.05  | 9.91   | 0.14   | 351750   | 35000      | 预售可售 | 建字第2018031-1 |
| 合计\均价 |    |    |         |      |          | 18套   |    |    |    |    |      |      | 738.2  | 732.09 | 10.41  | 26613505 | 36051.89   |      |              |