

建筑总价为签约价。

保利汕尾金町湾C024地块项目价格价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：汕尾市誉城房地产开发有限公司

项目名称：保利汕尾金町湾C024地块项目二期工程 座落：汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾

序号	栋号	房号	楼层	类型	层高 (m)	户型	装修标准	建筑面积 (m ²)	分摊面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	建筑面积总价 (元)	销售状态	备注
1	4#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区四栋01号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.39	4.43	116.96	14828	1799966	已售	
2	4#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区四栋02号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	13483	1634842	已售	
3	4#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区四栋03号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	13535	1641178	已售	
4	4#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区四栋04号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	13691	1660056	已售	
5	4#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区四栋05号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	13743	1666392	已售	
6	4#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区四栋06号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.39	4.43	116.96	15684	1903915	已售	
7	4#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区四栋07号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	14058	1980191	已售	
8	4#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区四栋08号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	13073	1841473	已售	
9	4#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区四栋09号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	13229	1863404	已售	
10	4#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区四栋10号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	13384	1885335	未售	
11	4#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区四栋11号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	13540	1907266	未售	
12	4#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区四栋12号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	15069	2122666	已售	
13	5#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区五栋01号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.39	4.43	116.96	14553	1766528	已售	
14	5#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区五栋02号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	13311	1613984	已售	



序号	栋号	房号	楼层	类型	层高 (m)	户型	装修标准	建筑面积 (m ²)	分摊面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	建筑面积总价 (元)	销售状态	备注
15	5#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区五栋03号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	13363	1620320	已售	
16	5#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区五栋04号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	13519	1639198	已售	
17	5#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区五栋05号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	13571	1645535	已售	
18	5#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区五栋06号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.39	4.43	116.96	15355	1863934	已售	
19	5#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区五栋07号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	13679	1926820	已售	
20	5#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区五栋08号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	12746	1795387	已售	
21	5#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区五栋09号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	12902	1817318	已售	
22	5#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区五栋10号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	13057	1839249	已售	
23	5#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区五栋11号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	13213	1861180	未售	
24	5#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区五栋12号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	14843	2090843	已售	
25	6#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区六栋01号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.39	4.43	116.96	15530	1885141	已售	
26	6#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区六栋02号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	13917	1687489	已售	
27	6#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区六栋03号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	14073	1706340	已售	
28	6#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区六栋04号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	14176	1718857	已售	
29	6#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区六栋05号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	14279	1731374	已售	
30	6#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区六栋06号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.39	4.43	116.96	16338	1983222	已售	

序号	栋号	房号	楼层	类型	层高 (m)	户型	装修标准	建筑面积 (m ²)	分摊面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	建筑面积总价 (元)	销售状态	备注
31	6#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区六栋07号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	14399	2028245	已售	
32	6#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区六栋08号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	12994	1830269	已售	
33	6#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区六栋09号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	13149	1852169	已售	
34	6#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区六栋10号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	13304	1874069	未售	
35	6#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区六栋11号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	13460	1895969	已售	
36	6#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区六栋12号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	15207	2142037	已售	
37	7#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区七栋01号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.39	4.43	116.96	15392	1868476	已售	
38	7#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区七栋02号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	13744	1666425	已售	
39	7#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区七栋03号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	13899	1685277	已售	
40	7#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区七栋04号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	14002	1697794	已售	
41	7#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区七栋05号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	14106	1710311	已售	
42	7#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区七栋06号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.39	4.43	116.96	16012	1943730	已售	
43	7#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区七栋07号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	16403	2310579	已售	
44	7#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区七栋08号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	12768	1798441	已售	
45	7#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区七栋09号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	12913	1818869	已售	
46	7#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧 保利金町湾听海小区七栋10号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	13068	1840769	已售	

序号	栋号	房号	楼层	类型	层高 (m)	户型	装修标准	建筑面积 (m ²)	分摊面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	建筑面积总价 (元)	销售状态	备注
47	7#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区七栋11号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	13182	1856783	已售	
48	7#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区七栋12号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	14986	2110927	已售	
49	9#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区九栋01号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.39	4.43	116.96	15682	1903650	已售	
50	9#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区九栋02号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	14234	1725865	已售	
51	9#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区九栋03号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	14338	1738472	已售	
52	9#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区九栋04号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	14442	1751079	已售	
53	9#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区九栋05号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	14494	1757416	已售	
54	9#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区九栋06号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.39	4.43	116.96	16487	2001321	已售	
55	9#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区九栋07号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	17558	2473180	已售	
56	9#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区九栋08号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	15901	2239759	已售	
57	9#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区九栋09号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	16056	2261691	已售	
58	9#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区九栋10号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	16212	2283622	已售	
59	9#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区九栋11号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	16368	2305553	已售	
60	9#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区九栋12号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	18466	2601086	已售	
61	10#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十栋01号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.39	4.43	116.96	15131	1836709	已售	
62	10#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十栋02号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	13889	1684083	已售	

序号	栋号	房号	楼层	类型	层高 (m)	户型	装修标准	建筑面积 (m ²)	分摊面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	建筑面积总价 (元)	销售状态	备注
63	10#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十栋03号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	13993	1696690	已售	
64	10#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十栋04号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	14097	1709297	已售	
65	10#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十栋05号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	14150	1715633	已售	
66	10#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十栋06号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.39	4.43	116.96	15830	1921558	已售	
67	10#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十栋07号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	17006	2395501	已售	
68	10#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十栋08号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	15659	2205790	已售	
69	10#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十栋09号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	15815	2227721	已售	
70	10#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十栋10号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	15971	2249651	已售	
71	10#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十栋11号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	16127	2271583	已售	
72	10#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十栋12号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	17912	2523100	已售	
73	11#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十一栋01号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.39	4.43	116.96	16273	1975436	已售	
74	11#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十一栋02号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	14708	1783378	已售	
75	11#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十一栋03号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	14864	1802229	已售	
76	11#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十一栋04号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	14915	1808413	已售	
77	11#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十一栋05号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.25	4.42	116.83	15070	1827264	已售	
78	11#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十一栋06号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.39	4.43	116.96	16872	2048135	已售	

序号	栋号	房号	楼层	类型	层高 (m)	户型	装修标准	建筑面积 (m ²)	分摊面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	建筑面积总价 (元)	销售状态	备注
79	11#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十一栋07号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	18108	2550684	已售	
80	11#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十一栋08号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	16436	2315198	已售	
81	11#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十一栋09号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	16592	2337098	已售	
82	11#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十一栋10号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	16747	2358998	未售	
83	11#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十一栋11号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	16903	2380898	已售	
84	11#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十一栋12号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.86	26.45	114.41	18822	2651231	已售	
85	12#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十二栋01号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.35	4.39	116.96	16115	1955499	已售	
86	12#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十二栋02号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.22	4.39	116.83	14570	1766205	已售	
87	12#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十二栋03号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.22	4.39	116.83	14673	1778719	未售	
88	12#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十二栋04号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.22	4.39	116.83	14777	1791234	已售	
89	12#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十二栋05号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	121.22	4.39	116.83	14828	1797416	已售	
90	12#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十二栋06号	1-2	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	精装	137.72	4.99	132.73	14272	1965532	未售	销售单价拟由14272调整为21153
91	12#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十二栋07号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.82	26.41	114.41	19714	2776113	已售	
92	12#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十二栋08号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.82	26.41	114.41	16246	2287707	已售	
93	12#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十二栋09号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.82	26.41	114.41	16401	2309601	已售	
94	12#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十二栋10号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	140.82	26.41	114.41	16494	2322667	已售	

序号	栋号	房号	楼层	类型	层高 (m)	户型	装修标准	建筑面积 (m ²)	分摊面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	建筑面积总价 (元)	销售状态	备注
95	12#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十二栋11号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	137.76	23.35	114.41	17017	2344330	已售	
96	12#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十二栋12号	3-4	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	精装	181.98	30.85	151.13	13944	2537595	未售	销售单价拟由13944调整为 19509
97	14#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十四栋01号	1-3	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	259.9	10.53	249.37	39830	10351870	未售	
98	14#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十四栋02号	1-3	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	259.9	10.53	249.37	36613	9515676	未售	
99	14#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十四栋03号	1-3	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	259.9	10.53	249.37	41981	10910827	未售	
100	15#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十五栋01号	1-3	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	259.9	10.53	249.37	39569	10283958	已售	
101	15#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十五栋02号	1-3	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	259.9	10.53	249.37	36300	9434316	未售	
102	15#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十五栋03号	1-3	住宅	1层: 3.2 2层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	259.9	10.53	249.37	42834	11132524	未售	
103	16#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十六栋01号	1-3	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	259.9	10.53	249.37	39986	10392349	未售	
104	16#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十六栋02号	1-3	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	259.9	10.53	249.37	36771	9556687	已售	
105	16#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十六栋03号	1-3	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	259.9	10.53	249.37	43230	11235536	未售	
106	17#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十七栋01号	1-3	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	259.12	9.75	249.37	41923	10863041	未售	
107	17#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十七栋02号	1-3	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	324.02	12.1	311.92	37537	12162678	未售	
108	17#	汕尾市区香江大道西金町路段南侧保利金町湾听海小区十七栋03号	1-3	住宅	3层: 3.2 4层: 3.2	三房二厅二卫	毛坯	259.12	9.75	249.37	44450	11517952	已售	
均价											19998			
总价								15818.91	1609.83	14209.08		316339546		