

汕尾市 建设工程造价管理站文件

汕建价发〔2019〕22号

关于汕尾市建设工程定额动态人工费 有关问题的通知

各县（市、区）住房和城乡建设局，各有关单位：

一段时间以来我市建筑劳务市场因人工短缺，人工工资出现小幅上涨。根据“广东省建设工程定额人工动态单价管理平台”的测算数据，结合我市实际情况，决定自2020年1月1日起，对我市建设工程定额动态人工费相关计价项目调整如下：

一、执行《广东省建设工程计价依据（2018）》的建设项目：

1、定额动态人工费调整系数为0.91。

2、在招标控制价和预算中，计日工单价调整为：技术工280元/日，普工200元/日。

二、符合汕建价字〔2019〕2号文第二点的规定，执行《广东省建设工程计价依据（2010、2012、2014）》的建设项目详见

下表：

序号	执行计价依据	人工单价 (元/工日)		备注
		简易计税	一般计税	
1	广东省建筑与装饰工程综合定额 (2010)	97	100	单独承包二次装饰装修工程
		112	115	
2	广东省安装工程综合定额 (2010)	97	100	
3	广东省市政工程综合定额 (2010)	97	100	
4	广东省园林绿化工程综合定额 (2010)	97	100	
5	广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额 (2012)	97	100	
6	广东省房屋建筑工程概算定额 (2014)	97	100	

注：符合《财政部、国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税[2016]36号）的规定的“建设工程老项目”，其动态人工工资单价执行上表“简易计税”栏的人工单价。



抄报：广东省建设工程标准定额站

汕尾市住房和城乡建设局